LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION
Région du Grand Toronto

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : mai 2015

Table des matières

1 Faits saillants

2 Aperçu du marché de l'habitation

3 Cartes

15 Description des zones

16 Tableaux

Faits saillants

- La tendance des mises en chantier d'habitations était à la hausse en avril.
- La ville de Toronto a enregistré le plus grand nombre de mises en chantier.
- Les ventes de logements existants ont augmenté de 2,7 %.

Figure 1

Mises en chantier d'habitations dans la RMR de Toronto

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

*** Données désaisonnalisées annualisées (DDA)[1]**

[1] Les données désaisonnalisées annualisées (DDA) sont des chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières normales et multipliés par 12 afin de refléter le rythme d'activité sur un an. En supprimant l'effet des hauts et des bas saisonniers, la désaisonnalisation permet de comparer le rythme d'activité d'une saison ou d'un mois à l'autre. Les chiffres mensuels annualisés montrent le niveau annuel où se situeraient les mises en chantier si le rythme mensuel se maintenait durant 12 mois. Il est ainsi plus facile de comparer le rythme d'activité d'un mois donné aux prévisions annuelles et aux résultats des années passées.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

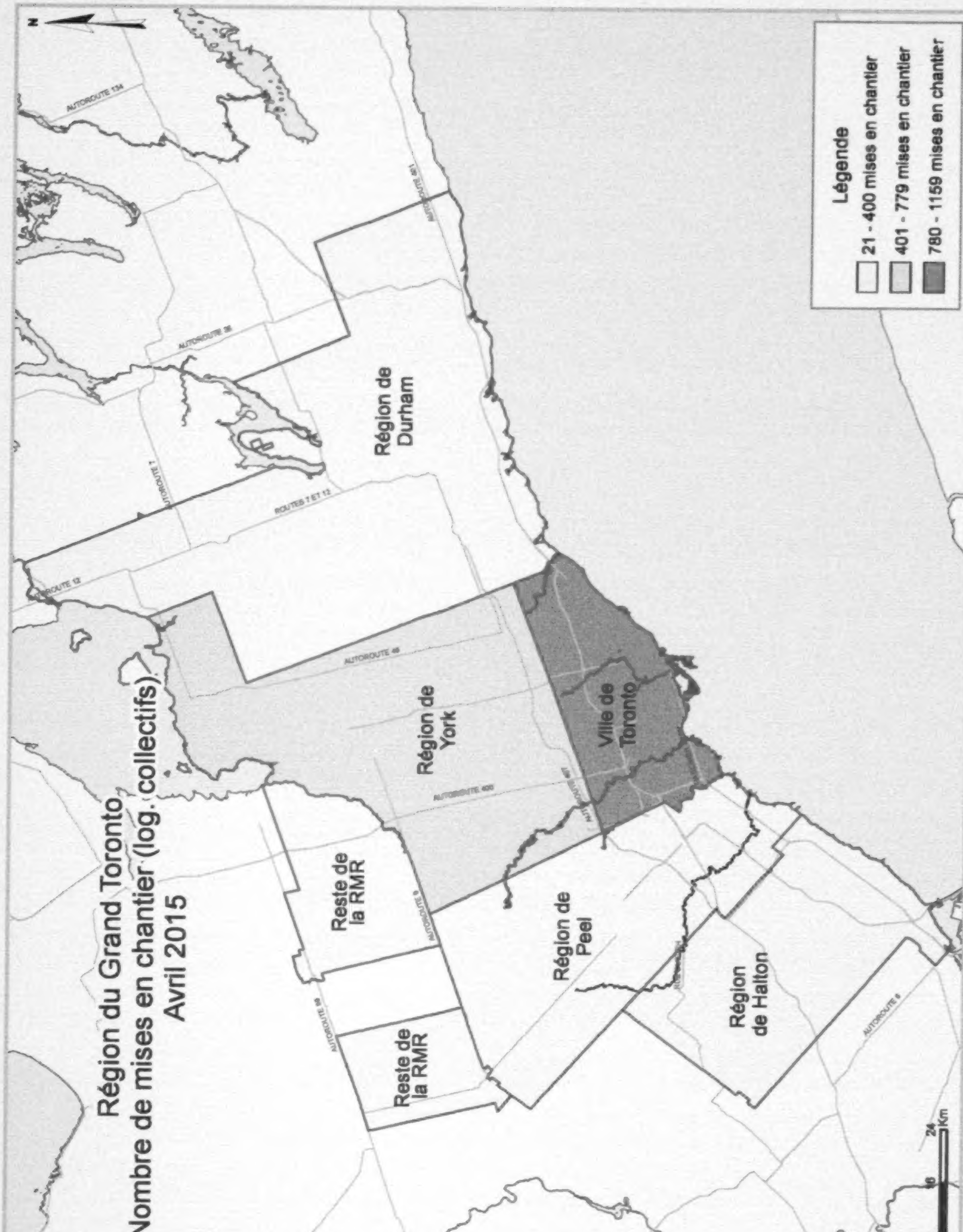
Aperçu du marché de l'habitation

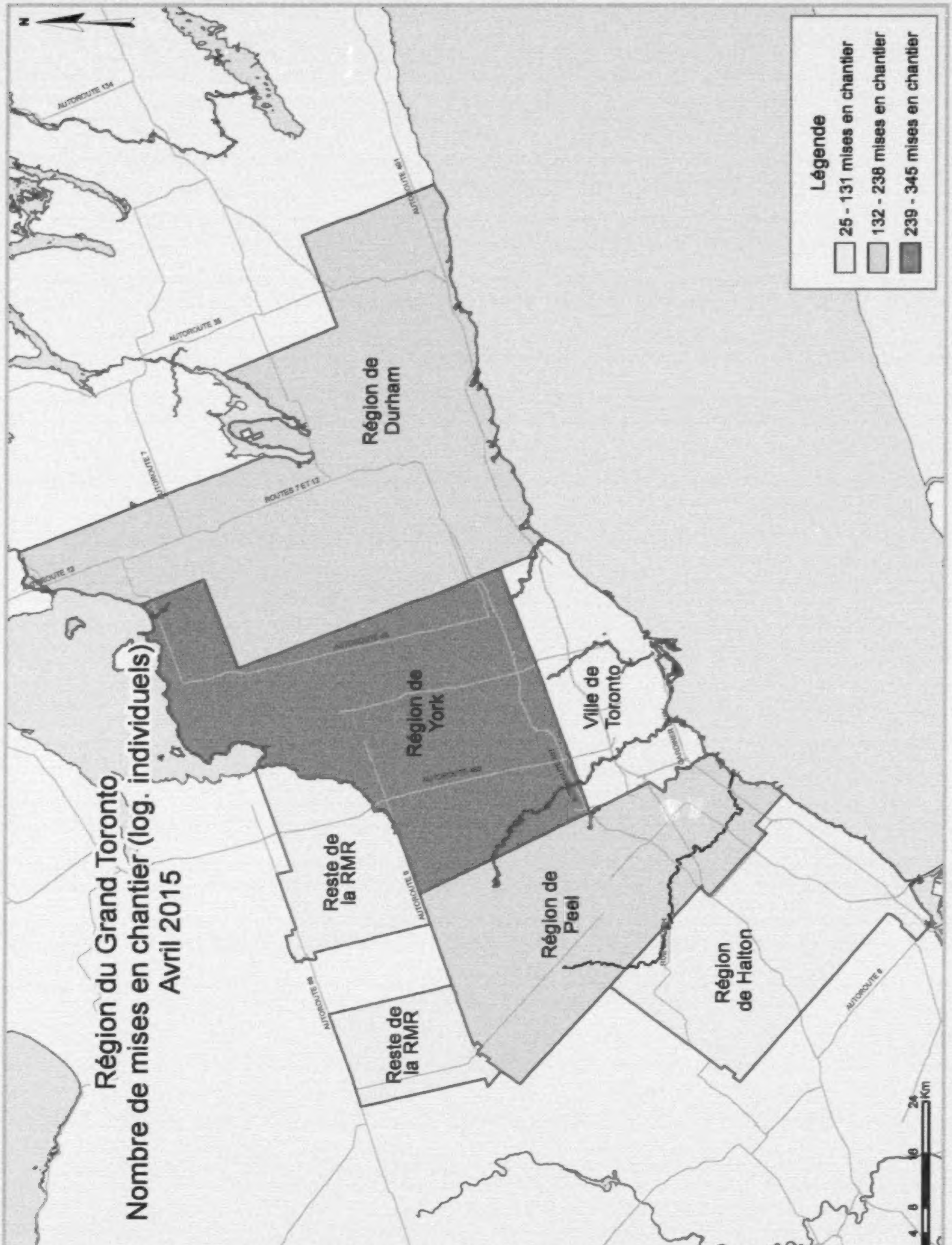
Selon la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL), la tendance des mises en chantier d'habitations dans la région métropolitaine de recensement (RMR) de Toronto a évolué à la hausse : elle s'est chiffrée à 32 538 en avril, après s'être établie à 30 303 en mars. Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)[1] de mises en chantier d'habitations.

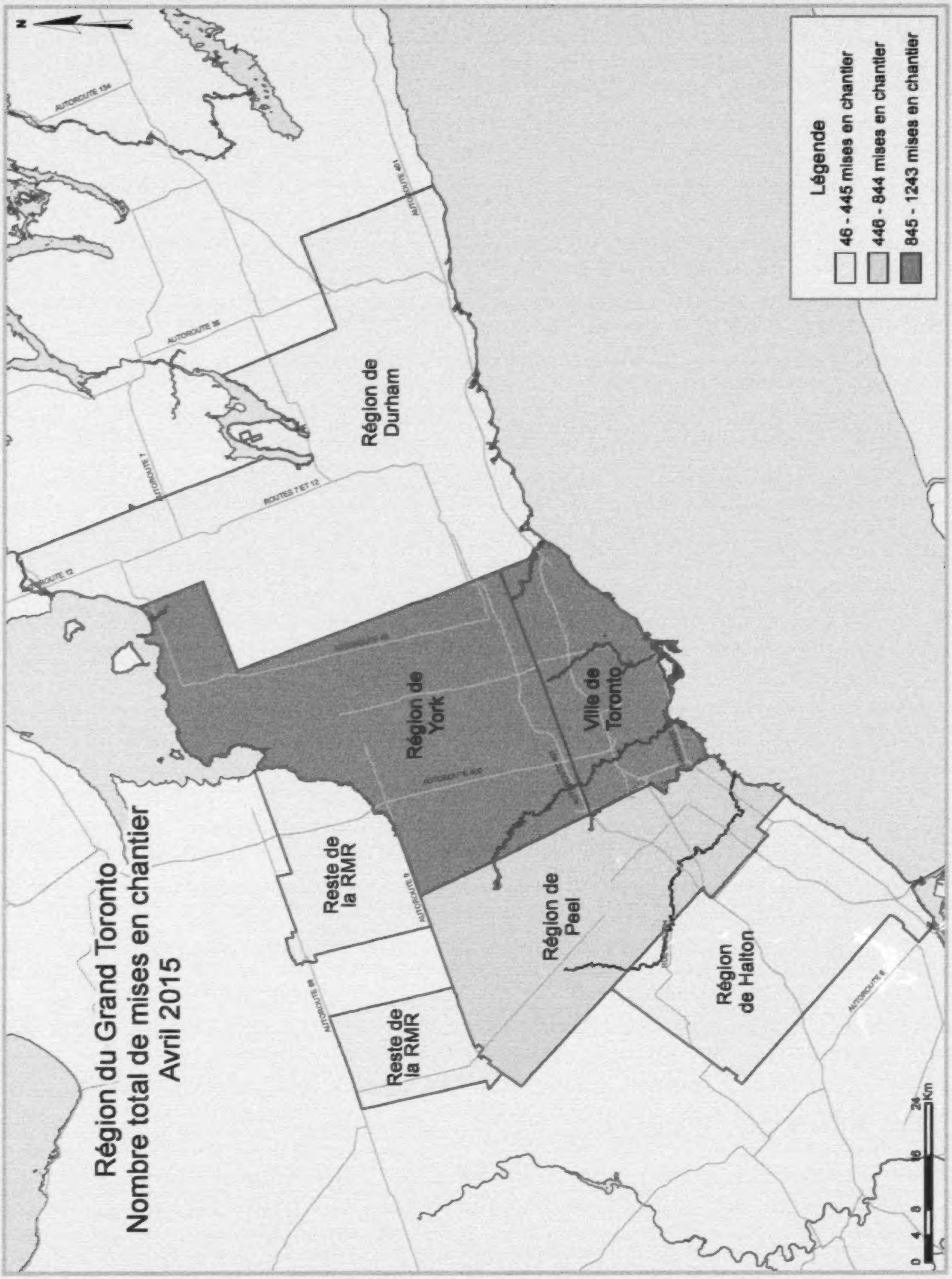
La tendance à la hausse des mises en chantier d'habitations a été alimentée par tous les types de logements. Grâce au nombre élevé d'unités achevées depuis le début de l'année dans la catégorie des tours d'habitation, les constructeurs ont pu consacrer davantage de ressources à l'ouverture de nouveaux chantiers d'ensembles résidentiels. En outre, il s'est commencé un grand nombre de logements de faible hauteur qui avaient été vendus sur plan au deuxième semestre de 2014, surtout des maisons individuelles et des maisons en rangée; ces logements se sont donc ajoutés aux statistiques sur les mises en chantier.

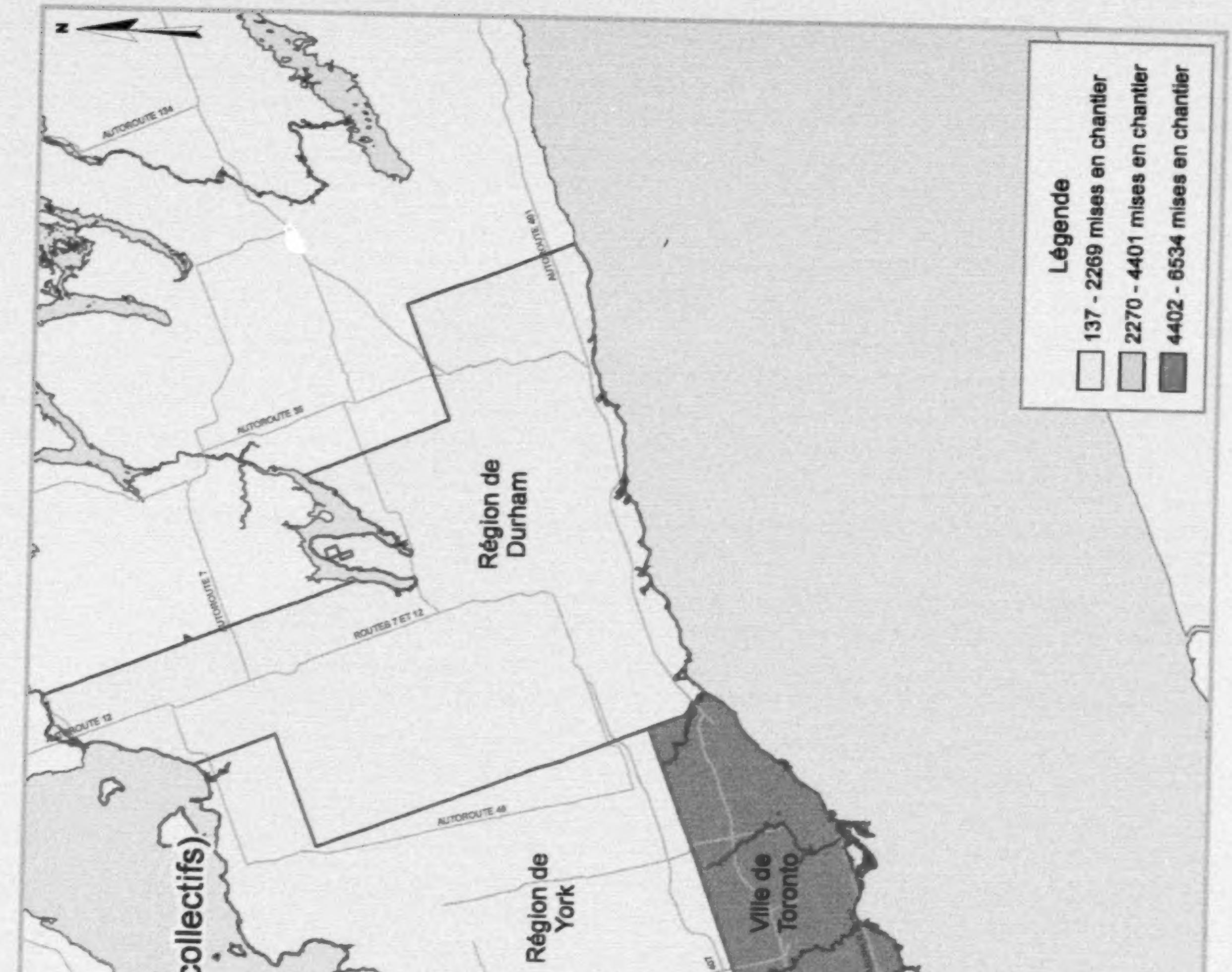
Toronto est la ville où il s'est commencé le plus de logements dans la RMR en avril, suivie de Markham – deux municipalités où un nombre considérable d'appartements en copropriété ont été commencés. Au troisième rang se trouve la ville de Brampton, secteur de la RMR ayant enregistré le plus de mises en chantier d'habitations de faible hauteur.

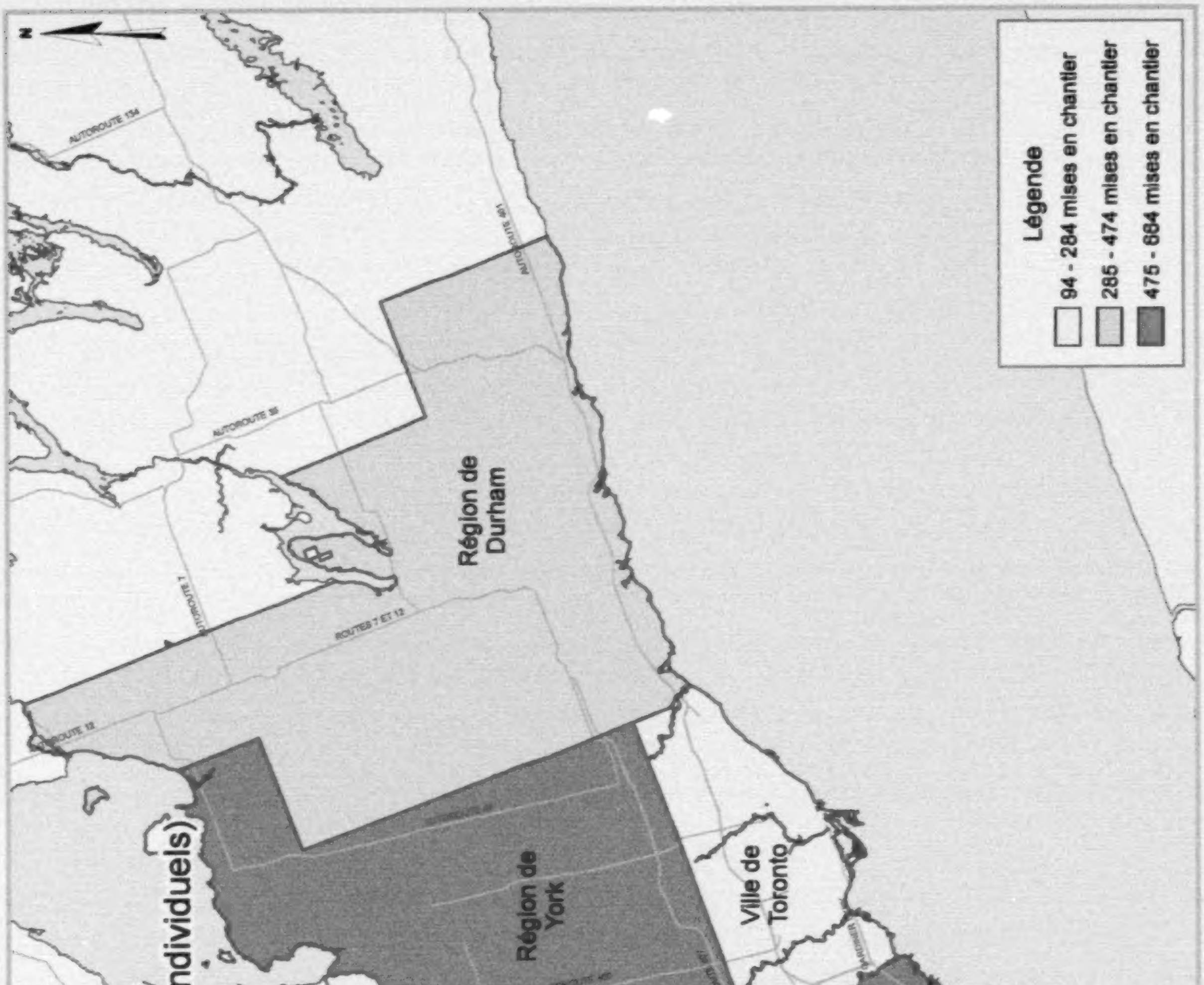
L'activité a continué de s'accroître sur le marché de la revente de Toronto. Le nombre désaisonnalisé de ventes MLS® s'est élevé à 8 411 en avril et présentait une hausse de 2,7 % par rapport au mois précédent. Le nombre de nouvelles inscriptions a diminué en avril, de sorte que la conjoncture du marché s'est resserrée et que le prix MLS® moyen désaisonnalisé a de nouveau augmenté; il a progressé de 0,9 % en regard de mars.

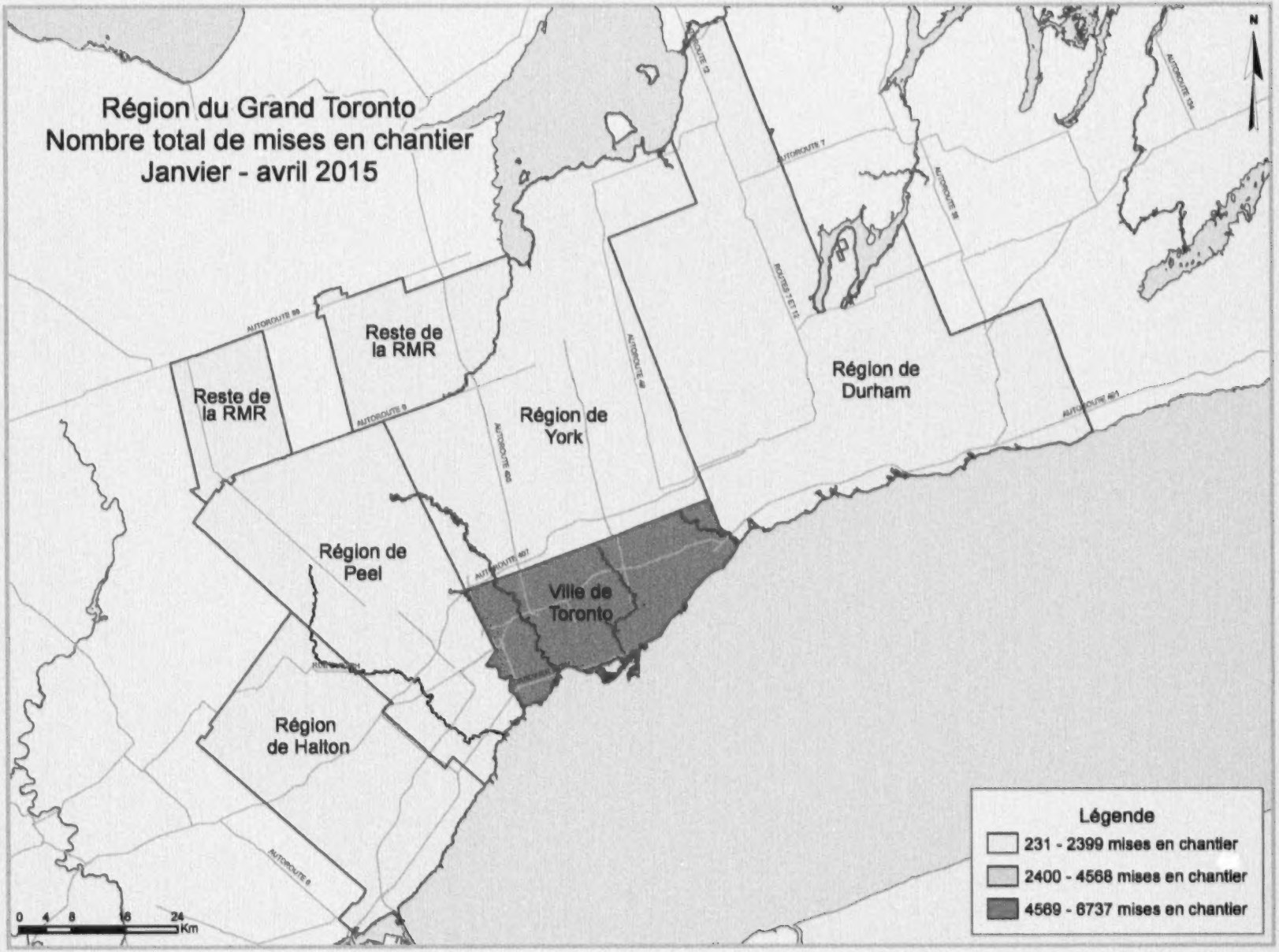

Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Avril 2015
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Région de Peel
Région de Halton
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Légende
21 - 400 mises en chantier
401 - 779 mises en chantier
780 - 1159 mises en chantier
0 4 8 16 24 Km
N

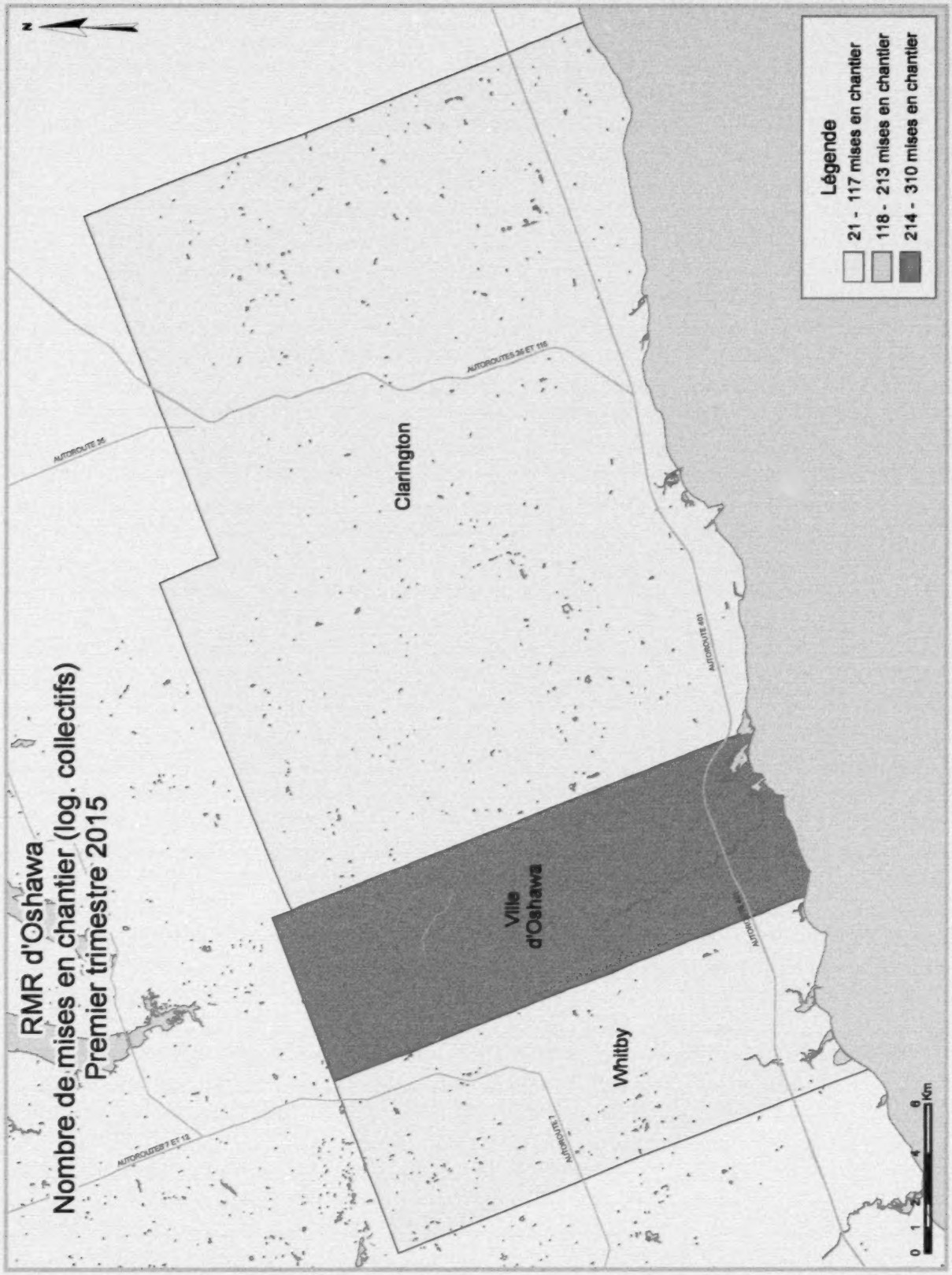

Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Avril 2015
Légende
25 - 131 mises en chantier
132 - 238 mises en chantier
239 - 345 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Région de Peel
Région de Halton
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Km

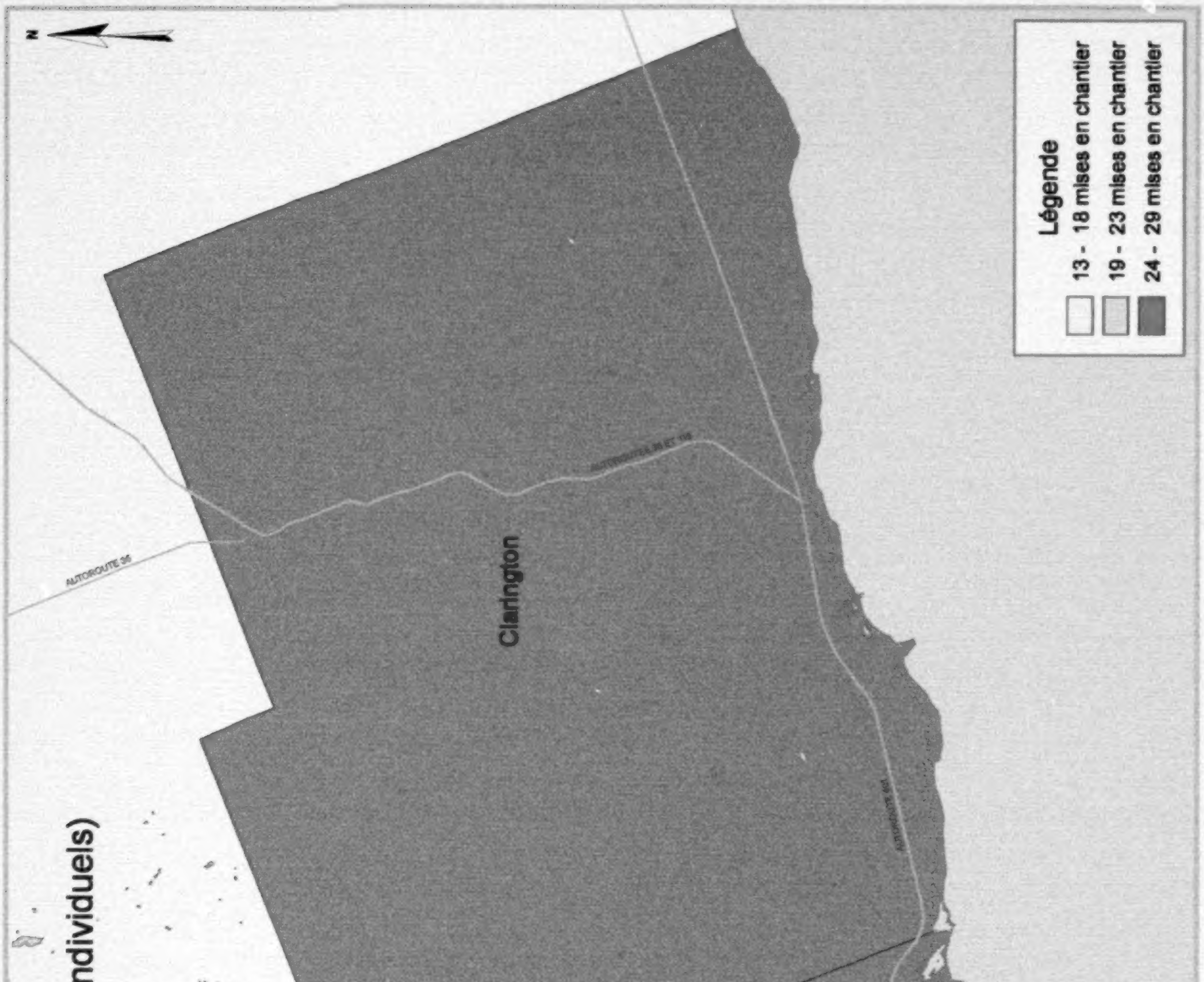

Région du Grand Toronto
Nombre total de mises en chantier
Avril 2015
Légende
46 - 445 mises en chantier
446 - 844 mises en chantier
845 - 1243 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Région de Peel
Région de Halton
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Km


Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - avril 2015
Légende
137 - 2269 mises en chantier
2270 - 4401 mises en chantier
4402 - 6534 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de Peel
Région de Halton
AUTOROUTE 400
Km


Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - avril 2015
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Région de Peel
Région de Halton
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Légende
94 - 284 mises en chantier
285 - 474 mises en chantier
475 - 684 mises en chantier
Km

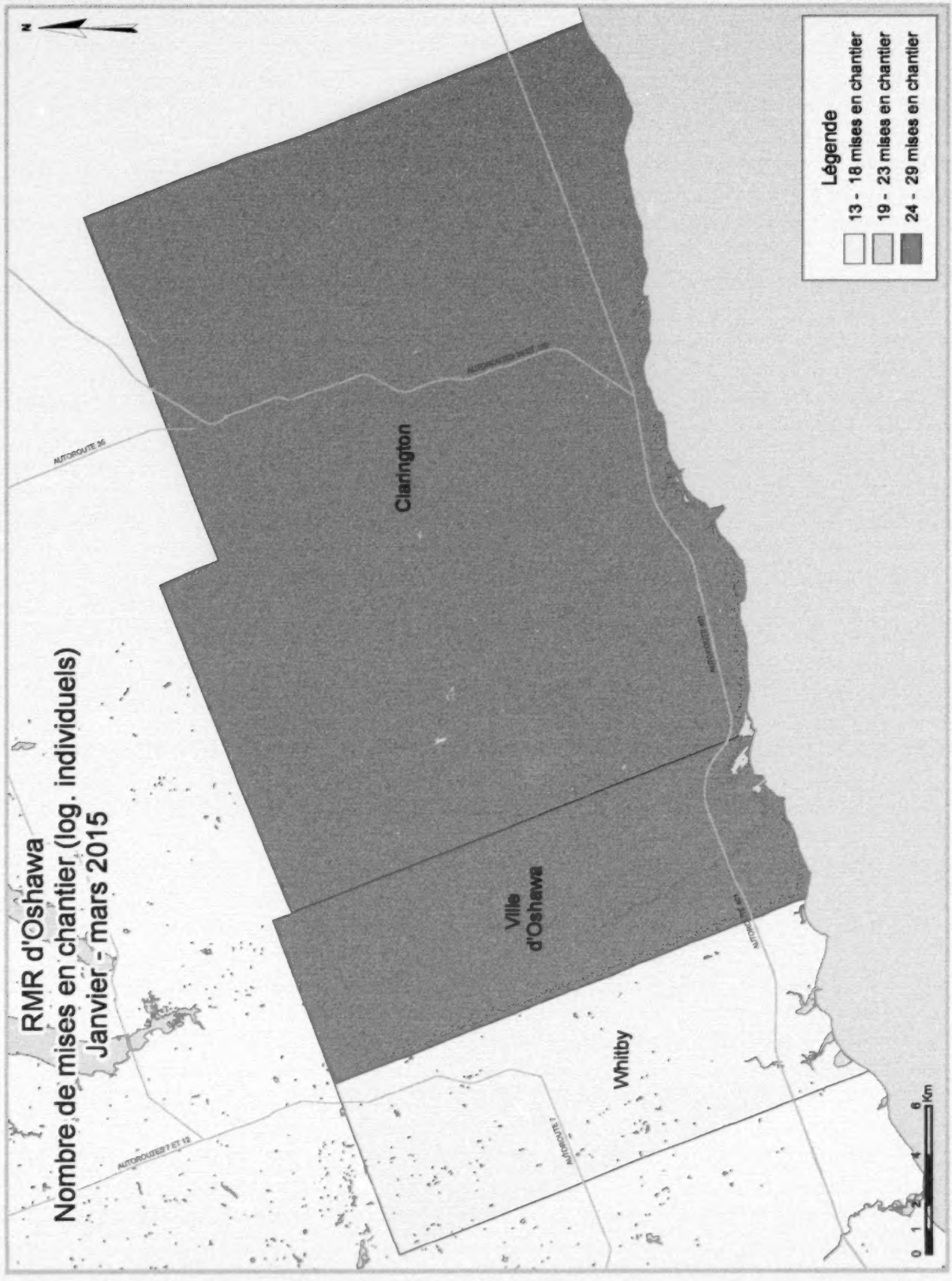

Région du Grand Toronto
Nombre total de mises en chantier
Janvier - avril 2015
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de York
Région de Durham
Région de Peel
Ville de Toronto
Région de Halton
Légende
231 - 2399 mises en chantier
2400 - 4568 mises en chantier
4569 - 6737 mises en chantier
0 4 8 16 24 Km

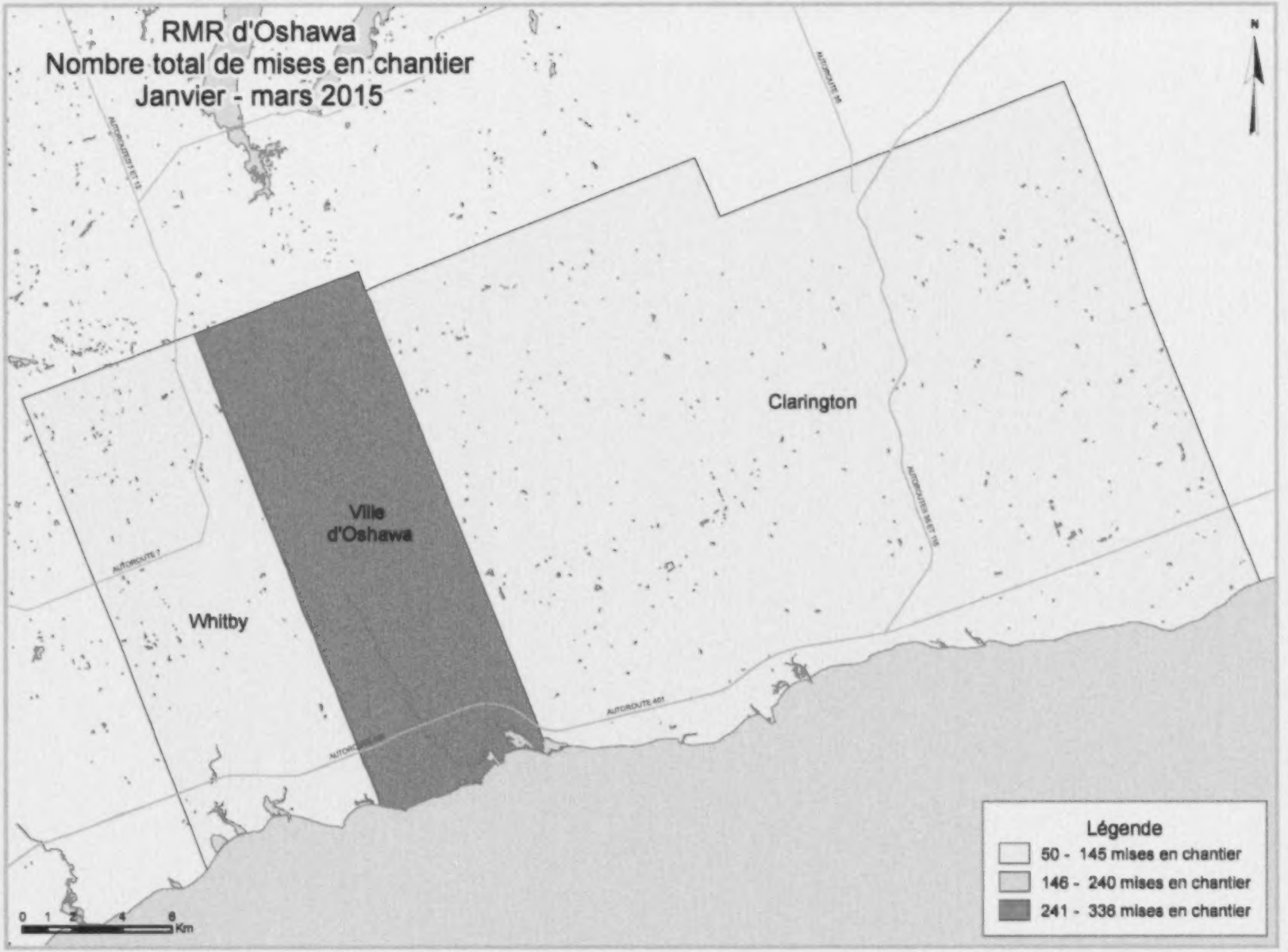

RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Premier trimestre 2015
Légende
21 - 117 mises en chantier
118 - 213 mises en chantier
214 - 310 mises en chantier
N
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
AUTOROUTE 35
AUTOROUTES 35 ET 115
AUTOROUTE 401
AUTOROUTE 7
AUTOROUTES 7 ET 12
0 1 2 4 6 8 Km


RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Premier trimestre 2015
Légende
13 - 18 mises en chantier
19 - 23 mises en chantier
24 - 29 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
AUTOROUTE 35
AUTOROUTE 401
AUTOROUTES 7 ET 12
AUTOROUTE 7
Km

RMR d'Oshawa
Nombre total de mises en chantier
Premier trimestre 2015
Légende
50 - 145 mises en chantier
146 - 240 mises en chantier
241 - 336 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
AUTOROUTE 35
AUTOROUTES 35 ET 115
AUTOROUTES 7 ET 12
AUTOROUTE 401
AUTOROUTE 2
N
0 1 2 4 6 Km

RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - mars 2015
Légende
21 - 117 mises en chantier
118 - 213 mises en chantier
214 - 310 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
AUTOROUTE 35
AUTOROUTES 35 ET 115
AUTOROUTE 401
AUTOROUTES 7 ET 12
AUTOROUTE 7
N
0 1 2 4 6 Km


RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - mars 2015
Légende
13 - 18 mises en chantier
19 - 23 mises en chantier
24 - 29 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
AUTOROUTE 35
AUTOROUTES 7 ET 12
AUTOROUTE 401
AUTOROUTE 407
AUTOROUTE 412
N
0 1 2 4 6 Km


RMR d'Oshawa
Nombre total de mises en chantier
Janvier - mars 2015
N
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
AUTOROUTE 7
AUTOROUTE 401
0 1 2 4 6 Km
Légende
50 - 145 mises en chantier
146 - 240 mises en chantier
241 - 336 mises en chantier

DESCRIPTION DES ZONES – RÉGION DU GRAND TORONTO	
Ville de Toronto	Toronto, East York, Etobicoke, North York, Scarborough, York
Région de York	Aurora, East Gwillimbury, Georgina (canton), King (canton), Markham, Newmarket, Richmond Hill, Vaughan, Whitchurch-Stouffville
Région de Peel	Brampton, Caledon, Mississauga
Région d'Halton	Burlington, Halton Hills, Milton, Oakville
Région de Durham	Ajax, Brock, Clarington, Oshawa, Pickering, Scugog, Uxbridg Whitby

DESCRIPTION DES ZONES – RMR DE TORONTO	
Ville de Toronto	Toronto, East York, Etobicoke, North York, Scarborough, York
Région de York	Aurora, East Gwillimbury, Georgina (canton), King (canton), Markham, Newmarket, Richmond Hill, Vaughan, Whitchurch-Stouffville
Région de Peel	Brampton, Caledon, Mississauga
Région d'Halton (partie)	Halton Hills, Milton, Oakville
Région de Durham (partie)	Ajax, Pickering, Uxbridge
Reste de la RMR	Bradford / West Gwillimbury, Mono (ville), New Tecumseth, Orangeville

DESCRIPTION DES ZONES – RMR D'OSHAWA
Whitby (Town)
Oshawa (Ville)
Clarington (municipalité)

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1a: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) avril 2015		
Toronto RMR[1]	mars 2015	avril 2015
Tendance[2]	30 303	32 538
DDA	46 070	38 855
	avril 2014	avril 2015
Données réelles		
avril - maisons individuelles	615	893
avril - logements collectifs	2 420	2 387
avril - tous les logements	3 035	3 280
Janvier à avril - maisons individuelles	1 951	2 061
Janvier à avril - logements collectifs	8 174	9 455
Janvier à avril - tous les logements	10 125	11 516

Tableau 1b: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) avril 2015		
Oshawa RMR[1]	mars 2015	avril 2015
Tendance[2]	1 708	1 924
DDA	542	2 676
	avril 2014	avril 2015
Données réelles		
avril - maisons individuelles	73	158
avril - logements collectifs	96	45
avril - tous les logements	169	203
Janvier à avril - maisons individuelles	251	226
Janvier à avril - logements collectifs	227	424
Janvier à avril - tous les logements	478	650

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1a : Sommaire de l'activité, RMR de Toronto
Avril 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Avril 2015	892	152	328	1	99	1 769	23	16	3 280
Avril 2014	615	162	488	0	20	1 661	0	89	3 035
Variation en %	45,0	-6,2	-32,8	s.o.	**	6,5	s.o.	-82,0	8,1
Cumul 2015	2 060	332	860	1	224	7 615	28	396	11 516
Cumul 2014	1 947	400	1 087	4	148	6 140	0	399	10 125
Variation en %	5,8	-17,0	-20,9	-75,0	51,4	24,0	s.o.	-0,8	13,7
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Avril 2015	6 262	1 062	2 390	10	1 010	42 499	36	2 633	55 902
Avril 2014	7 014	1 468	3 283	21	781	55 369	22	1 924	69 882
Variation en %	-10,7	-27,7	-27,2	-52,4	29,3	-23,2	63,6	36,9	-20,0
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Avril 2015	649	94	265	3	30	1 680	0	190	2 911
Avril 2014	697	210	360	3	12	2 051	0	2	3 335
Variation en %	-6,9	-55,2	-26,4	0,0	150,0	-18,1	s.o.	**	-12,7
Cumul 2015	2 967	514	1 224	8	151	18 846	2	919	24 631
Cumul 2014	2 832	610	1 181	5	101	4 370	0	180	9 279
Variation en %	4,8	-15,7	3,6	60,0	49,5	**	s.o.	**	165,4
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Avril 2015	233	18	90	2	49	1 987	s.o.	s.o.	2 379
Avril 2014	187	17	88	2	18	932	s.o.	s.o.	1 244
Variation en %	24,6	5,9	2,3	0,0	172,2	113,2	s.o.	s.o.	91,2
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Avril 2015	628	96	272	3	27	1 564	s.o.	s.o.	2 590
Avril 2014	709	210	360	2	12	1 971	s.o.	s.o.	3 264
Variation en %	-11,4	-54,3	-24,4	50,0	125,0	-20,6	s.o.	s.o.	-20,6
Cumul 2015	2 950	523	1 209	6	130	17 776	s.o.	s.o.	22 594
Cumul 2014	2 819	609	1 187	4	100	4 421	s.o.	s.o.	9 140
Variation en %	4,6	-14,1	1,9	50,0	30,0	**	s.o.	s.o.	147,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1b : Sommaire de l'activité, RMR d'Oshawa
Avril 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Avril 2015	158	0	30	0	15	0	0	0	203
Avril 2014	73	16	6	0	0	0	0	74	169
Variation en %	116,4	-100,0	**	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-100,0	20,1
Cumul 2015	226	0	43	0	61	0	0	320	650
Cumul 2014	251	30	87	0	14	0	0	96	478
Variation en %	-10,0	-100,0	-50,6	s.o.	**	s.o.	s.o.	**	36,0
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Cumul 2015	583	2	141	0	157	0	4	500	1 387
Cumul 2014	519	40	154	0	14	0	2	443	1 172
Variation en %	12,3	-95,0	-8,4	s.o.	**	s.o.	100,0	12,9	18,3
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Avril 2015	75	0	0	0	0	0	0	0	75
Avril 2014	68	0	12	0	14	0	0	7	101
Variation en %	10,3	s.o.	-100,0	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	-100,0	-25,7
Cumul 2015	295	0	46	0	0	0	0	72	413
Cumul 2014	218	8	25	0	35	0	0	7	293
Variation en %	35,3	-100,0	84,0	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	**	41,0
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Avril 2015	27	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	27
Avril 2014	24	0	0	0	2	0	s.o.	s.o.	26
Variation en %	12,5	s.o.	s.o.	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	3,8
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Avril 2015	75	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	75
Avril 2014	69	0	12	0	12	0	s.o.	s.o.	93
Variation en %	8,7	s.o.	-100,0	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	-19,4
Cumul 2015	296	0	46	0	0	0	s.o.	s.o.	342
Cumul 2014	222	8	26	0	33	0	s.o.	s.o.	289
Variation en %	33,3	-100,0	76,9	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	18,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1c : Sommaire de l'activité, Région du Grand Toronto
Avril 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Avril 2015	1 028	150	345	1	116	1 769	23	16	3 448
Avril 2014	642	178	494	0	29	1 661	0	163	3 167
Variation en %	60,1	-15,7	-30,2	s.o.	**	6,5	s.o.	-90,2	8,9
Cumul 2015	2 215	304	857	1	278	7 567	28	716	11 966
Cumul 2014	2 067	426	1 158	1	171	6 140	0	495	10 458
Variation en %	7,2	-28,6	-26,0	0,0	62,6	23,2	s.o.	44,6	14,4
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Avril 2015	6 638	1 034	2 452	8	1 198	42 575	40	3 403	57 348
Avril 2014	7 234	1 468	3 242	11	820	55 805	24	2 674	71 278
Variation en %	-8,2	-29,6	-24,4	-27,3	46,1	-23,7	66,7	27,3	-19,5
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Avril 2015	673	92	264	1	27	1 680	0	190	2 927
Avril 2014	723	198	358	0	35	2 051	0	9	3 374
Variation en %	-6,9	-53,5	-26,3	s.o.	-22,9	-18,1	s.o.	**	-13,2
Cumul 2015	3 018	508	1 271	3	170	18 846	2	991	24 809
Cumul 2014	2 880	600	1 204	0	164	4 370	0	187	9 405
Variation en %	4,8	-15,3	5,6	s.o.	3,7	**	s.o.	**	163,8
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Avril 2015	266	18	77	2	49	1 969	s.o.	s.o.	2 381
Avril 2014	218	15	72	0	20	914	s.o.	s.o.	1 239
Variation en %	22,0	20,0	6,9	s.o.	145,0	115,4	s.o.	s.o.	92,2
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Avril 2015	653	94	271	1	24	1 564	s.o.	s.o.	2 607
Avril 2014	734	198	358	0	35	1 971	s.o.	s.o.	3 296
Variation en %	-11,0	-52,5	-24,3	s.o.	-31,4	-20,6	s.o.	s.o.	-20,9
Cumul 2015	2 992	515	1 253	1	149	17 776	s.o.	s.o.	22 686
Cumul 2014	2 861	599	1 211	0	163	4 421	s.o.	s.o.	9 255
Variation en %	4,6	-14,0	3,5	s.o.	-8,6	**	s.o.	s.o.	145,1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Avril 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Toronto (ville)									
Avril 2015	83	2	13	1	58	1 072	14	0	1 243
Avril 2014	47	2	65	0	11	1 625	0	89	1 839
York (région)									
Avril 2015	345	10	111	0	18	537	0	16	1 037
Avril 2014	166	66	112	0	0	0	0	0	344
Peel (région)									
Avril 2015	237	136	124	0	17	0	9	0	523
Avril 2014	146	90	45	0	9	36	0	0	326
Halton (région)									
Avril 2015	126	0	48	0	8	160	0	0	342
Avril 2014	137	0	250	0	9	0	0	0	396
Durham (région)									
Avril 2015	237	2	49	0	15	0	0	0	303
Avril 2014	146	20	22	0	0	0	0	74	262
Toronto (RMR)									
Avril 2015	892	152	328	1	99	1 769	23	16	3 280
Avril 2014	615	162	488	0	20	1 661	0	89	3 035
Oshawa (RMR)									
Avril 2015	158	0	30	0	15	0	0	0	203
Avril 2014	73	16	6	0	0	0	0	74	169
Région du Grand Toronto									
Avril 2015	1 028	150	345	1	116	1 769	23	16	3 448
Avril 2014	642	178	494	0	29	1 661	0	163	3 167

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Avril 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Toronto (ville)									
Avril 2015	1 398	196	465	7	204	33 861	18	2 095	38 244
Avril 2014	1 348	206	526	9	343	45 288	10	1 824	49 554
York (région)									
Avril 2015	1 745	116	797	1	246	5 651	0	276	8 832
Avril 2014	1 916	260	991	1	57	6 294	0	100	9 619
Peel (région)									
Avril 2015	1 640	630	769	0	300	1 474	18	262	5 093
Avril 2014	2 112	878	807	1	194	2 569	12	0	6 573
Halton (région)									
Avril 2015	841	54	204	0	227	1 589	0	270	3 185
Avril 2014	774	32	586	0	177	1 654	0	307	3 530
Durham (région)									
Avril 2015	925	36	217	0	221	0	4	500	1 903
Avril 2014	1 004	92	332	0	49	0	2	443	1 922
Toronto (RMR)									
Avril 2015	6 262	1 062	2 390	10	1 010	42 499	36	2 633	55 902
Avril 2014	7 014	1 468	3 283	21	781	55 369	22	1 924	69 882
Oshawa (RMR)									
Avril 2015	583	2	141	0	157	0	4	500	1 387
Avril 2014	519	40	154	0	14	0	2	443	1 172
Région du Grand Toronto									
Avril 2015	6 549	1 032	2 452	8	1 198	42 575	40	3 403	57 257
Avril 2014	7 154	1 468	3 242	11	820	55 805	24	2 674	71 198

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Avril 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Toronto (ville)									
Avril 2015	41	0	0	0	3	1 680	0	190	1 914
Avril 2014	43	16	48	0	0	1 133	0	0	1 240
York (région)									
Avril 2015	208	24	116	1	0	0	0	0	349
Avril 2014	188	32	70	0	0	918	0	2	1 210
Peel (région)									
Avril 2015	168	66	76	0	3	0	0	0	313
Avril 2014	242	132	115	0	6	0	0	0	495
Halton (région)									
Avril 2015	109	2	49	0	0	0	0	0	160
Avril 2014	151	18	68	0	15	0	0	0	252
Durham (région)									
Avril 2015	146	0	23	0	21	0	0	0	190
Avril 2014	97	0	57	0	14	0	0	7	175
Toronto (RMR)									
Avril 2015	649	94	265	3	30	1 680	0	190	2 911
Avril 2014	697	210	360	3	12	2 051	0	2	3 335
Oshawa (RMR)									
Avril 2015	75	0	0	0	0	0	0	0	75
Avril 2014	68	0	12	0	14	0	0	7	101
Région du Grand Toronto									
Avril 2015	672	92	264	1	27	1 680	0	190	2 926
Avril 2014	721	198	358	0	35	2 051	0	9	3 372

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Avril 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Toronto (ville)									
Avril 2015	144	12	34	2	29	1 774	s.o.	s.o.	1 995
Avril 2014	113	4	50	0	11	829	s.o.	s.o.	1 007
York (région)									
Avril 2015	45	6	19	0	17	195	s.o.	s.o.	282
Avril 2014	35	7	21	0	5	81	s.o.	s.o.	149
Peel (région)									
Avril 2015	14	0	17	0	0	0	s.o.	s.o.	31
Avril 2014	8	2	1	0	2	0	s.o.	s.o.	13
Halton (région)									
Avril 2015	27	0	3	0	0	0	s.o.	s.o.	30
Avril 2014	23	2	0	0	0	4	s.o.	s.o.	29
Durham (région)									
Avril 2015	36	0	4	0	3	0	s.o.	s.o.	43
Avril 2014	39	0	0	0	2	0	s.o.	s.o.	41
Toronto (RMR)									
Avril 2015	233	18	90	2	49	1 987	s.o.	s.o.	2 379
Avril 2014	187	17	88	2	18	932	s.o.	s.o.	1 244
Oshawa (RMR)									
Avril 2015	27	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	27
Avril 2014	24	0	0	0	2	0	s.o.	s.o.	26
Région du Grand Toronto									
Avril 2015	266	18	77	2	49	1 969	s.o.	s.o.	2 381
Avril 2014	218	15	72	0	20	914	s.o.	s.o.	1 239

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Avril 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Toronto (ville)									
Avril 2015	41	2	7	0	3	1 564	s.o.	s.o.	1 617
Avril 2014	40	16	48	0	0	1 053	s.o.	s.o.	1 157
York (région)									
Avril 2015	207	24	116	1	0	0	s.o.	s.o.	348
Avril 2014	189	32	70	0	0	918	s.o.	s.o.	1 209
Peel (région)									
Avril 2015	156	66	76	0	3	0	s.o.	s.o.	301
Avril 2014	256	132	115	0	6	0	s.o.	s.o.	509
Halton (région)									
Avril 2015	108	2	49	0	0	0	s.o.	s.o.	159
Avril 2014	151	18	68	0	17	0	s.o.	s.o.	254
Durham (région)									
Avril 2015	141	0	23	0	18	0	s.o.	s.o.	182
Avril 2014	98	0	57	0	12	0	s.o.	s.o.	167
Toronto (RMR)									
Avril 2015	628	96	272	3	27	1 564	s.o.	s.o.	2 590
Avril 2014	709	210	360	2	12	1 971	s.o.	s.o.	3 264
Oshawa (RMR)									
Avril 2015	75	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	75
Avril 2014	69	0	12	0	12	0	s.o.	s.o.	93
Région du Grand Toronto									
Avril 2015	653	94	271	1	24	1 564	s.o.	s.o.	2 607
Avril 2014	734	198	358	0	35	1 971	s.o.	s.o.	3 296

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3a : Historique des logements mis en chantier, RMR de Toronto 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	8 802	1 520	3 025	28	889	12 862	4	1 799	28 929
Variation en %	-6,1	-18,2	-14,4	-34,9	54,1	-26,3	-60,0	157,4	-13,8
2013	9 378	1 858	3 532	43	577	17 450	10	699	33 547
Variation en %	-12,0	-16,8	-26,8	10,3	-41,3	-36,3	-64,3	-63,7	-30,3
2012	10 657	2 233	4 828	39	983	27 413	28	1 923	48 105
Variation en %	-4,9	12,1	11,2	-2,5	-5,2	42,8	133,3	0,1	21,0
2011	11 207	1 992	4 340	40	1 037	19 195	12	1 922	39 745
Variation en %	13,4	21,8	30,4	-18,4	-24,4	65,7	-57,1	46,7	36,1
2010	9 887	1 636	3 327	49	1 372	11 586	28	1 310	29 195
Variation en %	22,9	-18,8	37,8	-39,5	132,1	5,8	**	-27,5	12,5
2009	8 048	2 014	2 415	81	591	10 954	8	1 808	25 949
Variation en %	-28,4	-14,4	-12,9	17,4	-68,0	-50,8	-60,0	8,2	-38,5
2008	11 239	2 352	2 772	69	1 845	22 244	20	1 671	42 212
Variation en %	-23,8	-16,6	-37,0	146,4	48,1	136,7	**	154,3	26,8
2007	14 741	2 820	4 401	28	1 246	9 396	4	657	33 293
Variation en %	4,8	1,0	14,0	-41,7	-11,7	-29,6	-50,0	-57,6	-10,2
2006	14 072	2 792	3 860	48	1 411	13 338	8	1 551	37 080
Variation en %	-10,6	-16,2	-17,7	-5,9	-19,4	-7,2	-93,3	1,4	-10,9
2005	15 746	3 333	4 690	51	1 751	14 376	119	1 530	41 596

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3b : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Oshawa 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	1 140	32	278	0	110	0	1	110	1 671
Variation en %	29,1	-51,5	135,6	s.o.	**	s.o.	-97,0	-58,2	20,7
2013	883	66	118	0	21	0	33	263	1 384
Variation en %	-23,4	32,0	6,3	s.o.	-88,6	-100,0	**	77,7	-23,2
2012	1 153	50	111	0	185	154	2	148	1 803
Variation en %	-16,7	25,0	-44,2	s.o.	21,7	**	-80,0	**	-3,0
2011	1 384	40	199	0	152	30	10	44	1 859
Variation en %	-10,1	150,0	-13,9	s.o.	70,8	s.o.	s.o.	**	-1,5
2010	1 540	16	231	0	89	0	0	12	1 888
Variation en %	84,2	**	**	s.o.	140,5	s.o.	-100,0	-71,4	92,7
2009	836	4	58	0	37	0	3	42	980
Variation en %	-44,3	0,0	-77,3	s.o.	-79,1	-100,0	s.o.	55,6	-50,7
2008	1 500	4	255	0	177	24	0	27	1 987
Variation en %	-14,1	-71,4	38,6	s.o.	6,0	-81,7	s.o.	-81,5	-16,8
2007	1 747	14	184	0	167	131	0	146	2 389
Variation en %	-17,1	-22,2	-29,0	s.o.	35,8	-73,0	-100,0	s.o.	-20,2
2006	2 108	18	259	0	123	486	1	0	2 995
Variation en %	-8,4	80,0	5,3	s.o.	**	54,8	-97,3	-100,0	2,1
2005	2 301	10	246	0	22	314	37	4	2 934

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3c : Historique des logements mis en chantier, Région du Grand Toronto 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	9 243	1 540	3 290	9	1 047	12 982	5	1 909	30 025
Variation en %	-4,1	-17,9	-4,7	-10,0	50,0	-26,6	-88,4	50,4	-13,4
2013	9 637	1 876	3 451	10	698	17 690	43	1 269	34 674
Variation en %	-14,6	-15,5	-29,8	**	-42,0	-36,6	43,3	-38,7	-30,1
2012	11 285	2 219	4 919	3	1 204	27 905	30	2 071	49 637
Variation en %	-6,8	11,8	7,5	-81,3	-1,0	44,0	36,4	5,3	20,3
2011	12 105	1 984	4 576	16	1 216	19 375	22	1 966	41 260
Variation en %	9,3	12,7	27,6	-36,0	-19,9	61,2	-21,4	48,7	31,6
2010	11 079	1 760	3 587	25	1 519	12 021	28	1 322	31 341
Variation en %	27,9	-15,4	51,5	**	129,1	8,8	154,5	-36,6	16,3
2009	8 663	2 080	2 367	3	663	11 044	11	2 084	26 945
Variation en %	-31,4	-14,6	-21,9	-95,9	-70,3	-51,1	-45,0	23,0	-39,7
2008	12 633	2 436	3 030	73	2 231	22 585	20	1 694	44 702
Variation en %	-23,7	-15,7	-35,2	**	39,0	134,9	**	111,0	23,6
2007	16 550	2 890	4 674	18	1 605	9 615	4	803	36 159
Variation en %	2,3	-0,1	9,0	50,0	-4,1	-30,4	-76,5	-50,6	-10,7
2006	16 179	2 894	4 287	12	1 673	13 824	17	1 626	40 512
Variation en %	-10,7	-14,5	-15,3	-65,7	-16,0	-6,6	-90,0	-3,9	-10,5
2005	18 127	3 383	5 059	35	1 992	14 800	170	1 692	45 258

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Avril 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Variation en %
Toronto (ville)	84	47	2	2	85	74	1 072	1 716	1 243	1 839	-32,4
Toronto	9	27	2	2	0	55	671	945	682	1 029	-33,7
East York	1	2	0	0	0	8	0	0	1	10	-90,0
Etobicoke	22	3	0	0	58	0	334	351	414	354	16,9
North York	38	3	0	0	27	0	45	390	110	393	-72,0
Scarborough	10	11	0	0	0	11	22	30	32	52	-38,5
York	4	1	0	0	0	0	0	0	4	1	**
York (région)	345	166	10	66	129	112	553	0	1 037	344	**
Aurora	60	27	0	0	0	0	77	0	137	27	**
East Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Georgina Township	9	19	0	0	0	0	0	0	9	19	-52,6
King Township	30	5	0	2	0	0	0	0	30	7	**
Markham	68	38	10	64	51	87	460	0	589	189	**
Newmarket	0	20	0	0	0	0	16	0	16	20	-20,0
Richmond Hill	3	4	0	0	24	25	0	0	27	29	-6,9
Vaughan	148	49	0	0	0	0	0	0	148	49	**
Whitchurch-Stouffville	27	4	0	0	54	0	0	0	81	4	**
Peel (région)	237	146	136	90	150	54	0	36	523	326	60,4
Brampton	218	124	136	86	92	20	0	0	446	230	93,9
Caledon	2	21	0	0	0	25	0	0	2	46	-95,7
Mississauga	17	1	0	4	58	9	0	36	75	50	50,0
Halton (région)	126	137	0	0	47	259	169	0	342	396	-13,6
Burlington	3	4	0	0	8	9	0	0	11	13	-15,4
Halton Hills	98	5	0	0	0	0	0	0	98	5	**
Milton	8	78	0	0	39	131	132	0	179	209	-14,4
Oakville	17	50	0	0	0	119	37	0	54	169	-68,0
Durham (région)	237	146	2	20	64	22	0	74	303	262	15,6
Ajax	58	68	0	0	6	0	0	0	64	68	-5,9
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Clarington	65	46	0	16	11	6	0	0	76	68	11,8
Oshawa	81	27	0	0	19	0	0	74	100	101	-1,0
Pickering	20	5	0	4	0	16	0	0	20	25	-20,0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Uxbridge	1	0	2	0	13	0	0	0	16	0	s.o.
Whitby	12	0	0	0	15	0	0	0	27	0	s.o.
Reste de la RMR	25	50	8	0	13	0	0	0	46	50	-8,0
Bradford West Gwillimbury	10	19	0	0	0	0	0	0	10	19	-47,4
Town of Mono	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
New Tecumseth	12	23	8	0	0	0	0	0	20	23	-13,0
Orangeville	3	6	0	0	13	0	0	0	16	6	166,7
Toronto (RMR)	893	615	158	162	435	506	1 794	1 752	3 280	3 035	8,1
Oshawa (RMR)	158	73	0	16	45	6	0	74	203	169	20,1
Région du Grand Toronto	1 029	642	150	178	475	521	1 794	1 826	3 448	3 167	8,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - avril 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Toronto (ville)	203	134	2	42	143	182	6 389	5 982	6 737	6 340	6,3
Toronto	22	54	2	38	36	77	4 791	3 869	4 851	4 038	20,1
East York	10	7	0	4	0	8	0	0	10	19	-47,4
Etobicoke	54	19	0	0	58	18	782	351	894	388	130,4
North York	89	32	0	0	34	49	402	1 732	525	1 813	-71,0
Scarborough	21	21	0	0	15	30	321	30	357	81	**
York	7	1	0	0	0	0	93	0	100	1	**
York (région)	664	560	12	126	344	400	1 364	4	2 384	1 090	118,7
Aurora	128	37	0	0	27	9	77	0	232	46	**
East Gwillimbury	47	12	0	0	0	6	0	0	47	18	161,1
Georgina Township	28	67	0	0	12	0	0	0	40	67	-40,3
King Township	79	46	0	2	21	0	0	0	100	48	108,3
Markham	84	93	12	124	57	167	460	4	613	388	58,0
Newmarket	0	69	0	0	23	0	16	0	39	69	-43,5
Richmond Hill	20	37	0	0	90	212	0	0	110	249	-55,8
Vaughan	237	168	0	0	60	6	811	0	1 108	174	**
Whitchurch-Stouffville	41	31	0	0	54	0	0	0	95	31	**
Peel (région)	645	515	274	188	281	161	138	407	1 338	1 271	5,3
Brampton	537	399	254	168	195	32	138	103	1 124	702	60,1
Caledon	62	93	6	14	28	37	0	0	96	144	-33,3
Mississauga	46	23	14	6	58	92	0	304	118	425	-72,2
Halton (région)	341	326	2	6	137	387	184	148	664	867	-23,4
Burlington	21	10	0	0	8	9	0	0	29	19	52,6
Halton Hills	185	17	0	2	11	0	0	0	196	19	**
Milton	71	144	2	2	107	240	132	148	312	534	-41,6
Oakville	64	155	0	2	11	138	52	0	127	295	-56,9
Durham (région)	363	533	14	64	146	197	320	96	843	890	-5,3
Ajax	67	242	0	18	29	37	0	0	96	297	-67,7
Brock	1	6	0	0	0	0	0	0	1	6	-83,3
Clarington	94	147	0	30	32	59	0	0	126	236	-46,6
Oshawa	107	88	0	0	19	22	310	96	436	206	111,7
Pickering	56	30	12	16	0	59	0	0	68	105	-35,2
Scugog	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Uxbridge	12	2	2	0	13	0	0	0	27	2	**
Whitby	25	16	0	0	53	20	10	0	88	36	144,4
Reste de la RMR	94	152	38	4	51	16	48	0	231	172	34,3
Bradford West Gwillimbury	29	59	2	0	6	0	0	0	37	59	-37,3
Town of Mono	0	6	0	0	0	0	0	0	0	6	-100,0
New Tecumseth	45	64	36	4	27	8	48	0	156	76	105,3
Orangeville	20	23	0	0	18	8	0	0	38	31	22,6
Toronto (RMR)	2 061	1 951	342	400	990	1 233	8 123	6 541	11 516	10 125	13,7
Oshawa (RMR)	226	251	0	30	104	101	320	96	650	478	36,0
Région du Grand Toronto	2 216	2 068	304	426	1 051	1 327	8 395	6 637	11 966	10 458	14,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Avril 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014
Toronto (ville)	71	74	14	0	1 072	1 627	0	89
Toronto	0	55	0	0	671	856	0	89
East York	0	8	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	58	0	0	0	334	351	0	0
North York	13	0	14	0	45	390	0	0
Scarborough	0	11	0	0	22	30	0	0
York	0	0	0	0	0	0	0	0
York (région)	129	112	0	0	537	0	16	0
Aurora	0	0	0	0	77	0	0	0
East Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	0	0	0	0	0	0	0	0
King Township	0	0	0	0	0	0	0	0
Markham	51	87	0	0	460	0	0	0
Newmarket	0	0	0	0	0	0	16	0
Richmond Hill	24	25	0	0	0	0	0	0
Vaughan	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitchurch-Stouffville	54	0	0	0	0	0	0	0
Peel (région)	141	54	9	0	0	36	0	0
Brampton	83	20	9	0	0	0	0	0
Caledon	0	25	0	0	0	0	0	0
Mississauga	58	9	0	0	0	36	0	0
Halton (région)	47	259	0	0	169	0	0	0
Burlington	8	9	0	0	0	0	0	0
Halton Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Milton	39	131	0	0	132	0	0	0
Oakville	0	119	0	0	37	0	0	0
Durham (région)	64	22	0	0	0	0	0	74
Ajax	6	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	11	6	0	0	0	0	0	0
Oshawa	19	0	0	0	0	0	0	74
Pickering	0	16	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	13	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	15	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	13	0	0	0	0	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	0	0	0	0	0	0	0	0
Orangeville	13	0	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	412	506	23	0	1 778	1 663	16	89
Oshawa (RMR)	45	6	0	0	0	0	0	74
Région du Grand Toronto	452	521	23	0	1 778	1 663	16	163

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - avril 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Toronto (ville)	129	182	14	0	6 047	5 587	342	395
Toronto	36	77	0	0	4 449	3 569	342	300
East York	0	8	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	58	18	0	0	782	351	0	0
North York	20	49	14	0	402	1 637	0	95
Scarborough	15	30	0	0	321	30	0	0
York	0	0	0	0	93	0	0	0
York (région)	344	400	0	0	1 324	0	40	4
Aurora	27	9	0	0	77	0	0	0
East Gwillimbury	0	6	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	12	0	0	0	0	0	0	0
King Township	21	0	0	0	0	0	0	0
Markham	57	167	0	0	460	0	0	4
Newmarket	23	0	0	0	0	0	16	0
Richmond Hill	90	212	0	0	0	0	0	0
Vaughan	60	6	0	0	787	0	24	0
Whitchurch-Stouffville	54	0	0	0	0	0	0	0
Peel (région)	267	161	14	0	124	407	14	0
Brampton	181	32	14	0	124	103	14	0
Caledon	28	37	0	0	0	0	0	0
Mississauga	58	92	0	0	0	304	0	0
Halton (région)	137	387	0	0	184	148	0	0
Burlington	8	9	0	0	0	0	0	0
Halton Hills	11	0	0	0	0	0	0	0
Milton	107	240	0	0	132	148	0	0
Oakville	11	138	0	0	52	0	0	0
Durham (région)	146	197	0	0	0	0	320	96
Ajax	29	37	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	32	59	0	0	0	0	0	0
Oshawa	19	22	0	0	0	0	310	96
Pickering	0	59	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	13	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	53	20	0	0	0	0	10	0
Reste de la RMR	51	16	0	0	48	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	6	0	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	27	8	0	0	48	0	0	0
Orangeville	18	8	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	962	1 233	28	0	7 727	6 142	396	399
Oshawa (RMR)	104	101	0	0	0	0	320	96
Région du Grand Toronto	1 023	1 327	28	0	7 679	6 142	716	495

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Avril 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014
Toronto (ville)	98	114	1 131	1 636	14	89	1 243	1 839
Toronto	11	86	671	854	0	89	682	1 029
East York	1	10	0	0	0	0	1	10
Etobicoke	22	3	392	351	0	0	414	354
North York	50	3	46	390	14	0	110	393
Scarborough	10	11	22	41	0	0	32	52
York	4	1	0	0	0	0	4	1
York (région)	466	344	555	0	16	0	1 037	344
Aurora	60	27	77	0	0	0	137	27
East Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	9	19	0	0	0	0	9	19
King Township	30	7	0	0	0	0	30	7
Markham	129	189	460	0	0	0	589	189
Newmarket	0	20	0	0	16	0	16	20
Richmond Hill	27	29	0	0	0	0	27	29
Vaughan	148	49	0	0	0	0	148	49
Whitchurch-Stouffville	63	4	18	0	0	0	81	4
Peel (région)	497	281	17	45	9	0	523	326
Brampton	437	230	0	0	9	0	446	230
Caledon	2	46	0	0	0	0	2	46
Mississauga	58	5	17	45	0	0	75	50
Halton (région)	174	387	168	9	0	0	342	396
Burlington	3	4	8	9	0	0	11	13
Halton Hills	98	5	0	0	0	0	98	5
Milton	47	209	132	0	0	0	179	209
Oakville	26	169	28	0	0	0	54	169
Durham (région)	288	188	15	0	0	74	303	262
Ajax	64	68	0	0	0	0	64	68
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	76	68	0	0	0	0	76	68
Oshawa	100	27	0	0	0	74	100	101
Pickering	20	25	0	0	0	0	20	25
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	16	0	0	0	0	0	16	0
Whitby	12	0	15	0	0	0	27	0
Reste de la RMR	40	50	6	0	0	0	46	50
Bradford West Gwillimbury	10	19	0	0	0	0	10	19
Town of Mono	0	2	0	0	0	0	0	2
New Tecumseth	14	23	6	0	0	0	20	23
Orangeville	16	6	0	0	0	0	16	6
Toronto (RMR)	1 372	1 265	1 869	1 681	39	89	3 280	3 035
Oshawa (RMR)	188	95	15	0	0	74	203	169
Région du Grand Toronto	1 523	1 314	1 886	1 690	39	163	3 448	3 167

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - avril 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Toronto (ville)	315	301	6 066	5 644	356	395	6 737	6 340
Toronto	40	171	4 469	3 567	342	300	4 851	4 038
East York	10	19	0	0	0	0	10	19
Etobicoke	54	19	840	369	0	0	894	388
North York	168	51	343	1 667	14	95	525	1 813
Scarborough	36	40	321	41	0	0	357	81
York	7	1	93	0	0	0	100	1
York (région)	929	1 086	1 415	0	40	4	2 384	1 090
Aurora	155	46	77	0	0	0	232	46
East Gwillimbury	47	18	0	0	0	0	47	18
Georgina Township	40	67	0	0	0	0	40	67
King Township	85	48	15	0	0	0	100	48
Markham	153	384	460	0	0	4	613	388
Newmarket	0	69	23	0	16	0	39	69
Richmond Hill	110	249	0	0	0	0	110	249
Vaughan	262	174	822	0	24	0	1 108	174
Whitchurch-Stouffville	77	31	18	0	0	0	95	31
Peel (région)	1 212	780	98	491	28	0	1 338	1 271
Brampton	1 015	599	81	103	28	0	1 124	702
Caledon	96	144	0	0	0	0	96	144
Mississauga	101	37	17	388	0	0	118	425
Halton (région)	481	710	183	157	0	0	664	867
Burlington	21	10	8	9	0	0	29	19
Halton Hills	196	19	0	0	0	0	196	19
Milton	180	386	132	148	0	0	312	534
Oakville	84	295	43	0	0	0	127	295
Durham (région)	439	774	84	20	320	96	843	890
Ajax	73	297	23	0	0	0	96	297
Brock	1	6	0	0	0	0	1	6
Clarington	118	222	8	14	0	0	126	236
Oshawa	126	110	0	0	310	96	436	206
Pickering	68	99	0	6	0	0	68	105
Scugog	1	2	0	0	0	0	1	2
Uxbridge	27	2	0	0	0	0	27	2
Whitby	25	36	53	0	10	0	88	36
Reste de la RMR	168	169	63	3	0	0	231	172
Bradford West Gwillimbury	37	59	0	0	0	0	37	59
Town of Mono	0	3	0	3	0	0	0	6
New Tecumseth	98	76	58	0	0	0	156	76
Orangeville	33	31	5	0	0	0	38	31
Toronto (RMR)	3 252	3 434	7 840	6 292	424	399	11 516	10 125
Oshawa (RMR)	269	368	61	14	320	96	650	478
Région du Grand Toronto	3 376	3 651	7 846	6 312	744	495	11 966	10 458

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Avril 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Variation en %
Toronto (ville)	41	43	0	16	3	48	1 870	1 133	1 914	1 240	54,4
Toronto	10	12	0	0	0	14	1 060	1 036	1 070	1 062	0,8
East York	2	1	0	0	0	0	0	0	2	1	100,0
Etobicoke	4	8	0	0	3	0	101	0	108	8	**
North York	16	14	0	16	0	0	519	0	535	30	**
Scarborough	9	8	0	0	0	34	0	97	9	139	-93,5
York	0	0	0	0	0	0	190	0	190	0	s.o.
York (région)	209	188	24	32	116	70	0	920	349	1 210	-71,2
Aurora	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
East Gwillimbury	4	4	0	6	0	6	0	0	4	16	-75,0
Georgina Township	16	6	0	0	5	0	0	0	21	6	**
King Township	25	19	0	0	0	21	0	0	25	40	-37,5
Markham	48	46	22	26	11	26	0	712	81	810	-90,0
Newmarket	0	34	0	0	0	0	0	0	0	34	-100,0
Richmond Hill	63	23	0	0	90	5	0	208	153	236	-35,2
Vaughan	53	47	2	0	10	12	0	0	65	59	10,2
Whitchurch-Stouffville	0	9	0	0	0	0	0	0	0	9	-100,0
Peel (région)	168	242	66	132	79	121	0	0	313	495	-36,8
Brampton	147	165	60	116	42	121	0	0	249	402	-38,1
Caledon	13	37	0	0	37	0	0	0	50	37	35,1
Mississauga	8	40	6	16	0	0	0	0	14	56	-75,0
Halton (région)	109	151	2	18	49	83	0	0	160	252	-36,5
Burlington	5	12	0	0	4	9	0	0	9	21	-57,1
Halton Hills	12	13	0	0	0	4	0	0	12	17	-29,4
Milton	77	30	2	18	33	16	0	0	112	64	75,0
Oakville	15	96	0	0	12	54	0	0	27	150	-82,0
Durham (région)	147	99	0	0	44	69	0	9	191	177	7,9
Ajax	60	21	0	0	27	45	0	0	87	66	31,8
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Clarington	36	21	0	0	0	10	0	2	36	33	9,1
Oshawa	25	40	0	0	0	0	0	7	25	47	-46,8
Pickering	8	6	0	0	17	0	0	0	25	6	**
Scugog	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Uxbridge	3	2	0	0	0	0	0	0	3	2	50,0
Whitby	14	7	0	0	0	14	0	0	14	21	-33,3
Reste de la RMR	59	59	2	12	8	14	0	0	69	85	-18,8
Bradford West Gwillimbury	24	50	0	8	0	14	0	0	24	72	-66,7
Town of Mono	6	2	0	0	0	0	0	0	6	2	200,0
New Tecumseth	23	7	2	4	3	0	0	0	28	11	154,5
Orangeville	6	0	0	0	5	0	0	0	11	0	s.o.
Toronto (RMR)	652	700	94	210	295	372	1 870	2 053	2 911	3 335	-12,7
Oshawa (RMR)	75	68	0	0	0	24	0	9	75	101	-25,7
Région du Grand Toronto	674	723	92	198	291	391	1 870	2 062	2 927	3 374	-13,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - avril 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Toronto (ville)	260	317	42	28	23	107	17 671	3 437	17 996	3 889	**
Toronto	61	52	24	4	4	18	9 652	2 897	9 741	2 971	**
East York	12	8	2	0	5	0	0	105	19	113	-83,2
Etobicoke	44	58	0	4	3	0	2 359	338	2 406	400	**
North York	116	156	2	18	0	9	4 681	0	4 799	183	**
Scarborough	24	35	12	2	11	80	530	97	577	214	169,6
York	3	8	2	0	0	0	449	0	454	8	**
York (région)	1 019	862	176	128	561	382	1 512	921	3 268	2 293	42,5
Aurora	73	0	0	0	0	0	0	0	73	0	s.o.
East Gwillimbury	12	15	0	14	0	6	0	0	12	35	-65,7
Georgina Township	77	35	0	0	17	11	0	0	94	46	104,3
King Township	92	89	0	0	8	36	0	0	100	125	-20,0
Markham	285	224	138	90	214	209	740	713	1 377	1 236	11,4
Newmarket	10	150	0	18	31	0	0	0	41	168	-75,6
Richmond Hill	128	131	6	2	231	75	255	208	620	416	49,0
Vaughan	263	161	32	4	60	38	517	0	872	203	**
Whitchurch-Stouffville	79	57	0	0	0	7	0	0	79	64	23,4
Peel (région)	810	1 036	268	402	307	366	468	192	1 853	1 996	-7,2
Brampton	675	761	252	282	115	329	103	0	1 145	1 372	-16,5
Caledon	74	163	0	24	136	0	0	0	210	187	12,3
Mississauga	61	112	16	96	56	37	365	192	498	437	14,0
Halton (région)	390	340	6	30	358	386	114	0	868	756	14,8
Burlington	24	29	0	0	46	42	0	0	70	71	-1,4
Halton Hills	20	87	0	2	0	61	0	0	20	150	-86,7
Milton	188	38	6	28	124	219	0	0	318	285	11,6
Oakville	158	186	0	0	188	64	114	0	460	250	84,0
Durham (région)	542	325	18	12	192	125	72	9	824	471	74,9
Ajax	196	60	0	4	104	45	0	0	300	109	175,2
Brock	3	3	0	0	0	0	0	0	3	3	0,0
Clarington	130	85	0	4	20	23	0	2	150	114	31,6
Oshawa	103	92	0	4	26	0	72	7	201	103	95,1
Pickering	31	17	18	0	42	22	0	0	91	39	133,3
Scugog	8	8	0	0	0	0	0	0	8	8	0,0
Uxbridge	9	19	0	0	0	0	0	0	9	19	-52,6
Whitby	62	41	0	0	0	35	0	0	62	76	-18,4
Reste de la RMR	284	215	10	20	22	14	0	0	316	249	26,9
Bradford West Gwillimbury	102	102	0	12	7	14	0	0	109	128	-14,8
Town of Mono	66	7	0	0	0	0	0	0	66	7	**
New Tecumseth	97	99	10	8	3	0	0	0	110	107	2,8
Orangeville	19	7	0	0	12	0	0	0	31	7	**
Toronto (RMR)	2 975	2 837	520	612	1 371	1 280	19 765	4 550	24 631	9 279	165,4
Oshawa (RMR)	295	218	0	8	46	58	72	9	413	293	41,0
Région du Grand Toronto	3 021	2 880	510	600	1 441	1 366	19 837	4 559	24 809	9 405	163,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Avril 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014
Toronto (ville)	3	48	0	0	1 680	1 133	190	0
Toronto	0	14	0	0	1 060	1 036	0	0
East York	0	0	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	3	0	0	0	101	0	0	0
North York	0	0	0	0	519	0	0	0
Scarborough	0	34	0	0	0	97	0	0
York	0	0	0	0	0	0	190	0
York (région)	116	70	0	0	0	918	0	2
Aurora	0	0	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	0	6	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	5	0	0	0	0	0	0	0
King Township	0	21	0	0	0	0	0	0
Markham	11	26	0	0	0	710	0	2
Newmarket	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	90	5	0	0	0	208	0	0
Vaughan	10	12	0	0	0	0	0	0
Whitchurch-Stouffville	0	0	0	0	0	0	0	0
Peel (région)	79	121	0	0	0	0	0	0
Brampton	42	121	0	0	0	0	0	0
Caledon	37	0	0	0	0	0	0	0
Mississauga	0	0	0	0	0	0	0	0
Halton (région)	49	83	0	0	0	0	0	0
Burlington	4	9	0	0	0	0	0	0
Halton Hills	0	4	0	0	0	0	0	0
Milton	33	16	0	0	0	0	0	0
Oakville	12	54	0	0	0	0	0	0
Durham (région)	44	69	0	0	0	2	0	7
Ajax	27	45	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	0	10	0	0	0	2	0	0
Oshawa	0	0	0	0	0	0	0	7
Pickering	17	0	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	0	14	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	8	14	0	0	0	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	0	14	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	3	0	0	0	0	0	0	0
Orangeville	5	0	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	295	372	0	0	1 680	2 051	190	2
Oshawa (RMR)	0	24	0	0	0	2	0	7
Région du Grand Toronto	291	391	0	0	1 680	2 053	190	9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - avril 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Toronto (ville)	23	107	0	0	16 753	3 260	918	177
Toronto	4	18	0	0	9 367	2 720	285	177
East York	5	0	0	0	0	105	0	0
Etobicoke	3	0	0	0	2 359	338	0	0
North York	0	9	0	0	4 681	0	0	0
Scarborough	11	80	0	0	346	97	184	0
York	0	0	0	0	0	0	449	0
York (région)	561	382	0	0	1 511	918	1	3
Aurora	0	0	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	0	6	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	17	11	0	0	0	0	0	0
King Township	8	36	0	0	0	0	0	0
Markham	214	209	0	0	739	710	1	3
Newmarket	31	0	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	231	75	0	0	255	208	0	0
Vaughan	60	38	0	0	517	0	0	0
Whitchurch-Stouffville	0	7	0	0	0	0	0	0
Peel (région)	307	366	0	0	468	192	0	0
Brampton	115	329	0	0	103	0	0	0
Caledon	136	0	0	0	0	0	0	0
Mississauga	56	37	0	0	365	192	0	0
Halton (région)	358	386	0	0	114	0	0	0
Burlington	46	42	0	0	0	0	0	0
Halton Hills	0	61	0	0	0	0	0	0
Milton	124	219	0	0	0	0	0	0
Oakville	188	64	0	0	114	0	0	0
Durham (région)	192	125	0	0	0	2	72	7
Ajax	104	45	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	20	23	0	0	0	2	0	0
Oshawa	26	0	0	0	0	0	72	7
Pickering	42	22	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	0	35	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	22	14	0	0	0	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	7	14	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	3	0	0	0	0	0	0	0
Orangeville	12	0	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	1 371	1 280	0	0	18 846	4 370	919	180
Oshawa (RMR)	46	58	0	0	0	2	72	7
Région du Grand Toronto	1 441	1 366	0	0	18 846	4 372	991	187

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Avril 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014
Toronto (ville)	41	107	1 683	1 133	190	0	1 914	1 240
Toronto	10	26	1 060	1 036	0	0	1 070	1 062
East York	2	1	0	0	0	0	2	1
Etobicoke	4	8	104	0	0	0	108	8
North York	16	30	519	0	0	0	535	30
Scarborough	9	42	0	97	0	0	9	139
York	0	0	0	0	190	0	190	0
York (région)	348	290	1	918	0	2	349	1 210
Aurora	0	0	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	4	16	0	0	0	0	4	16
Georgina Township	21	6	0	0	0	0	21	6
King Township	25	40	0	0	0	0	25	40
Markham	81	98	0	710	0	2	81	810
Newmarket	0	34	0	0	0	0	0	34
Richmond Hill	152	28	1	208	0	0	153	236
Vaughan	65	59	0	0	0	0	65	59
Whitchurch-Stouffville	0	9	0	0	0	0	0	9
Peel (région)	310	489	3	6	0	0	313	495
Brampton	246	396	3	6	0	0	249	402
Caledon	50	37	0	0	0	0	50	37
Mississauga	14	56	0	0	0	0	14	56
Halton (région)	160	237	0	15	0	0	160	252
Burlington	9	12	0	9	0	0	9	21
Halton Hills	12	17	0	0	0	0	12	17
Milton	112	64	0	0	0	0	112	64
Oakville	27	144	0	6	0	0	27	150
Durham (région)	170	156	21	14	0	7	191	177
Ajax	66	66	21	0	0	0	87	66
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	36	33	0	0	0	0	36	33
Oshawa	25	40	0	0	0	7	25	47
Pickering	25	6	0	0	0	0	25	6
Scugog	1	2	0	0	0	0	1	2
Uxbridge	3	2	0	0	0	0	3	2
Whitby	14	7	0	14	0	0	14	21
Reste de la RMR	64	82	5	3	0	0	69	85
Bradford West Gwillimbury	24	72	0	0	0	0	24	72
Town of Mono	4	1	2	1	0	0	6	2
New Tecumseth	25	9	3	2	0	0	28	11
Orangeville	11	0	0	0	0	0	11	0
Toronto (RMR)	1 008	1 267	1 713	2 066	190	2	2 911	3 335
Oshawa (RMR)	75	80	0	14	0	7	75	101
Région du Grand Toronto	1 029	1 279	1 708	2 086	190	9	2 927	3 374

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - avril 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Toronto (ville)	307	443	16 769	3 269	920	177	17 996	3 889
Toronto	89	74	9 367	2 720	285	177	9 741	2 971
East York	17	8	0	105	2	0	19	113
Etobicoke	44	62	2 362	338	0	0	2 406	400
North York	116	174	4 683	9	0	0	4 799	183
Scarborough	36	117	357	97	184	0	577	214
York	5	8	0	0	449	0	454	8
York (région)	1 736	1 365	1 531	925	1	3	3 268	2 293
Aurora	73	0	0	0	0	0	73	0
East Gwillimbury	12	35	0	0	0	0	12	35
Georgina Township	94	46	0	0	0	0	94	46
King Township	100	125	0	0	0	0	100	125
Markham	637	523	739	710	1	3	1 377	1 236
Newmarket	30	168	11	0	0	0	41	168
Richmond Hill	364	201	256	215	0	0	620	416
Vaughan	347	203	525	0	0	0	872	203
Whitchurch-Stouffville	79	64	0	0	0	0	79	64
Peel (région)	1 342	1 743	511	253	0	0	1 853	1 996
Brampton	1 039	1 320	106	52	0	0	1 145	1 372
Caledon	210	187	0	0	0	0	210	187
Mississauga	93	236	405	201	0	0	498	437
Halton (région)	728	704	140	52	0	0	868	756
Burlington	44	41	26	30	0	0	70	71
Halton Hills	20	150	0	0	0	0	20	150
Milton	318	269	0	16	0	0	318	285
Oakville	346	244	114	6	0	0	460	250
Durham (région)	684	429	68	35	72	7	824	471
Ajax	232	109	68	0	0	0	300	109
Brock	3	3	0	0	0	0	3	3
Clarington	150	114	0	0	0	0	150	114
Oshawa	129	96	0	0	72	7	201	103
Pickering	91	39	0	0	0	0	91	39
Scugog	8	8	0	0	0	0	8	8
Uxbridge	9	19	0	0	0	0	9	19
Whitby	62	41	0	35	0	0	62	76
Reste de la RMR	304	242	12	7	0	0	316	249
Bradford West Gwillimbury	109	128	0	0	0	0	109	128
Town of Mono	63	4	3	3	0	0	66	7
New Tecumseth	101	103	9	4	0	0	110	107
Orangeville	31	7	0	0	0	0	31	7
Toronto (RMR)	4 705	4 623	19 005	4 476	921	180	24 631	9 279
Oshawa (RMR)	341	251	0	35	72	7	413	293
Région du Grand Toronto	4 797	4 684	19 019	4 534	993	187	24 809	9 405

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Avril 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Toronto (ville)													
Avril 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	31	100,0	31	2 350 000	2 354 968
Avril 2014	1	2,9	0	0,0	1	2,9	3	8,6	30	85,7	35	2 225 000	2 340 057
Cumul 2015	0	0,0	2	1,0	6	3,0	2	1,0	189	95,0	199	2 000 000	2 012 347
Cumul 2014	1	0,3	2	0,7	3	1,0	30	10,0	263	88,0	299	1 300 000	1 542 147
Toronto													
Avril 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	4	--	--
Avril 2014	1	8,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	11	91,7	12	1 346 500	1 671 083
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	29	100,0	29	1 249 000	1 405 655
Cumul 2014	1	1,5	0	0,0	0	0,0	0	0,0	64	98,5	65	1 295 000	1 532 631
East York													
Avril 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Avril 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	16,7	5	83,3	6	--	--
Etobicoke													
Avril 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	--	--
Avril 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	100,0	5	--	--
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	43	100,0	43	1 980 000	2 127 558
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	5,4	53	94,6	56	1 195 000	1 369 584
North York													
Avril 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	25	100,0	25	2 380 000	2 342 400
Avril 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	11	100,0	11	3 000 000	3 640 000
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	104	100,0	104	2 390 000	2 349 779
Cumul 2014	0	0,0	1	0,7	1	0,7	6	4,4	127	94,1	135	1 800 000	1 823 500
Scarborough													
Avril 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Avril 2014	0	0,0	0	0,0	1	16,7	3	50,0	2	33,3	6	--	--
Cumul 2015	0	0,0	2	11,8	6	35,3	2	11,8	7	41,2	17	750 000	830 823
Cumul 2014	0	0,0	1	3,2	2	6,5	18	58,1	10	32,3	31	726 000	845 376
York													
Avril 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Avril 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	33,3	4	66,7	6	--	--

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Avril 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
York (région)													
Avril 2015	11	5,3	5	2,4	7	3,4	17	8,2	168	80,8	208	988 935	1 072 217
Avril 2014	13	6,9	3	1,6	24	12,7	41	21,7	108	57,1	189	849 990	874 002
Cumul 2015	61	6,0	43	4,2	124	12,2	164	16,1	626	61,5	1 018	890 880	945 936
Cumul 2014	56	6,5	31	3,6	121	14,1	209	24,4	439	51,3	856	814 490	861 321
Aurora													
Avril 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	–	–
Avril 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	–	–
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	6	8,2	16	21,9	51	69,9	73	875 900	958 711
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	–	–
East Gwillimbury													
Avril 2015	0	0,0	3	75,0	0	0,0	1	25,0	0	0,0	4	–	–
Avril 2014	4	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	–	–
Cumul 2015	5	41,7	5	41,7	1	8,3	1	8,3	0	0,0	12	479 990	509 316
Cumul 2014	11	73,3	4	26,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	15	449 990	444 723
Georgina Township													
Avril 2015	11	68,8	2	12,5	2	12,5	1	6,3	0	0,0	16	400 990	444 923
Avril 2014	5	83,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	16,7	6	–	–
Cumul 2015	52	67,5	14	18,2	2	2,6	5	6,5	4	5,2	77	395 990	465 987
Cumul 2014	25	71,4	0	0,0	0	0,0	2	5,7	8	22,9	35	376 990	524 105
King Township													
Avril 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	8,0	23	92,0	25	1 318 990	1 236 611
Avril 2014	0	0,0	1	5,3	0	0,0	0	0,0	18	94,7	19	881 990	956 514
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	3,2	90	96,8	93	1 210 000	1 219 599
Cumul 2014	0	0,0	1	1,2	1	1,2	10	11,9	72	85,7	84	879 990	987 595
Markham													
Avril 2015	0	0,0	0	0,0	3	6,3	10	20,8	35	72,9	48	949 435	1 036 331
Avril 2014	0	0,0	0	0,0	19	41,3	12	26,1	15	32,6	46	709 990	860 998
Cumul 2015	0	0,0	1	0,4	41	14,4	80	28,1	163	57,2	285	889 990	901 810
Cumul 2014	0	0,0	2	0,9	43	19,2	62	27,7	117	52,2	224	815 990	916 144
Newmarket													
Avril 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	–	–
Avril 2014	4	11,8	2	5,9	4	11,8	22	64,7	2	5,9	34	729 400	682 609
Cumul 2015	1	10,0	0	0,0	0	0,0	7	70,0	2	20,0	10	774 900	747 710
Cumul 2014	19	12,6	22	14,6	37	24,5	70	46,4	3	2,0	151	633 900	623 006
Richmond Hill													
Avril 2015	0	0,0	0	0,0	1	1,6	1	1,6	60	96,8	62	1 016 990	1 204 823
Avril 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	12,5	21	87,5	24	941 000	1 134 620
Cumul 2015	1	0,8	0	0,0	7	5,6	21	16,8	96	76,8	125	950 900	1 077 478
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	1	0,7	30	22,4	103	76,9	134	865 990	1 040 268
Vaughan													
Avril 2015	0	0,0	0	0,0	1	1,9	2	3,8	50	94,3	53	1 049 990	1 098 344
Avril 2014	0	0,0	0	0,0	1	2,1	4	8,5	42	89,4	47	957 990	951 304
Cumul 2015	1	0,4	4	1,5	28	10,6	14	5,3	216	82,1	263	1 009 900	1 094 364
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	26	16,8	15	9,7	114	73,5	155	900 990	937 870
Whitchurch-Stouffville													
Avril 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	–	–
Avril 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	9	100,0	9	–	–
Cumul 2015	1	1,3	19	23,8	39	48,8	17	21,3	4	5,0	80	600 900	632 071
Cumul 2014	1	1,7	2	3,4	13	22,4	20	34,5	22	37,9	58	691 400	780 380

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Avril 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Peel (région)													
Avril 2015	11	7,1	14	9,0	48	30,8	49	31,4	34	21,8	156	658 945	718 404
Avril 2014	19	7,4	50	19,5	76	29,7	62	24,2	49	19,1	256	626 900	679 211
Cumul 2015	83	10,4	177	22,1	219	27,4	190	23,8	131	16,4	800	613 990	672 096
Cumul 2014	148	14,3	269	26,1	250	24,2	244	23,6	121	11,7	1 032	589 900	627 357
Brampton													
Avril 2015	11	8,1	14	10,4	46	34,1	44	32,6	20	14,8	135	639 900	663 729
Avril 2014	15	8,4	48	26,8	65	36,3	43	24,0	8	4,5	179	602 900	604 965
Cumul 2015	83	12,5	168	25,3	192	29,0	164	24,7	56	8,4	663	590 900	608 976
Cumul 2014	139	18,4	234	30,9	194	25,6	144	19,0	46	6,1	757	555 900	584 004
Caledon													
Avril 2015	0	0,0	0	0,0	2	15,4	5	38,5	6	46,2	13	764 900	802 515
Avril 2014	4	10,8	2	5,4	11	29,7	16	43,2	4	10,8	37	669 900	648 657
Cumul 2015	0	0,0	9	11,8	27	35,5	26	34,2	14	18,4	76	675 900	697 237
Cumul 2014	9	5,5	35	21,5	56	34,4	48	29,4	15	9,2	163	614 900	626 701
Mississauga													
Avril 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	8	100,0	8	–	–
Avril 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	7,5	37	92,5	40	954 500	1 039 725
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	61	100,0	61	1 300 000	1 326 818
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	52	46,4	60	53,6	112	850 000	921 329
Halton (région)													
Avril 2015	0	0,0	60	55,6	11	10,2	2	1,9	35	32,4	108	539 900	772 270
Avril 2014	0	0,0	22	14,7	6	4,0	80	53,3	42	28,0	150	754 990	821 380
Cumul 2015	2	0,5	147	38,5	37	9,7	43	11,3	153	40,1	382	676 000	929 460
Cumul 2014	1	0,3	36	10,6	58	17,0	137	40,2	109	32,0	341	720 900	923 138
Burlington													
Avril 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	4	–	–
Avril 2014	0	0,0	0	0,0	3	27,3	2	18,2	6	54,5	11	900 000	2 003 635
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	1	4,5	4	18,2	17	77,3	22	1 450 000	1 472 590
Cumul 2014	1	3,4	0	0,0	9	31,0	7	24,1	12	41,4	29	724 990	1 400 066
Halton Hills													
Avril 2015	0	0,0	1	8,3	1	8,3	2	16,7	8	66,7	12	949 950	1 030 467
Avril 2014	0	0,0	0	0,0	2	15,4	11	84,6	0	0,0	13	671 900	686 907
Cumul 2015	0	0,0	1	5,0	1	5,0	5	25,0	13	65,0	20	964 950	1 000 350
Cumul 2014	0	0,0	13	14,9	38	43,7	30	34,5	6	6,9	87	629 900	655 909
Milton													
Avril 2015	0	0,0	59	76,6	10	13,0	0	0,0	8	10,4	77	519 900	640 813
Avril 2014	0	0,0	22	73,3	0	0,0	8	26,7	0	0,0	30	499 900	550 833
Cumul 2015	0	0,0	146	77,7	34	18,1	0	0,0	8	4,3	188	519 900	575 301
Cumul 2014	0	0,0	23	60,5	4	10,5	10	26,3	1	2,6	38	510 900	570 642
Oakville													
Avril 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	15	100,0	15	984 990	1 086 459
Avril 2014	0	0,0	0	0,0	1	1,0	59	61,5	36	37,5	96	770 000	788 669
Cumul 2015	2	1,3	0	0,0	1	0,7	34	22,4	115	75,7	152	982 490	1 279 561
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	7	3,7	90	48,1	90	48,1	187	770 990	1 045 132

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Avril 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
Durham (région)													
Avril 2015	43	30,7	38	27,1	30	21,4	27	19,3	2	1,4	140	521 990	533 141
Avril 2014	38	38,8	25	25,5	21	21,4	6	6,1	8	8,2	98	470 490	531 957
Cumul 2015	207	39,1	147	27,8	96	18,1	61	11,5	18	3,4	529	489 990	511 329
Cumul 2014	117	37,0	90	28,5	62	19,6	28	8,9	19	6,0	316	484 990	519 845
Ajax													
Avril 2015	10	18,2	17	30,9	10	18,2	17	30,9	1	1,8	55	588 300	582 431
Avril 2014	2	9,5	8	38,1	7	33,3	3	14,3	1	4,8	21	561 600	585 557
Cumul 2015	65	33,2	53	27,0	37	18,9	37	18,9	4	2,0	196	504 100	536 514
Cumul 2014	5	8,3	23	38,3	25	41,7	5	8,3	2	3,3	60	564 950	567 660
Brock													
Avril 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	–	–
Avril 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	–	–
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	–	–
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	–	–
Clarington													
Avril 2015	22	62,9	6	17,1	4	11,4	3	8,6	0	0,0	35	389 990	442 582
Avril 2014	15	71,4	3	14,3	2	9,5	0	0,0	1	4,8	21	381 490	418 740
Cumul 2015	86	67,7	24	18,9	9	7,1	6	4,7	2	1,6	127	385 400	431 544
Cumul 2014	51	62,2	12	14,6	9	11,0	7	8,5	3	3,7	82	400 995	448 560
Oshawa													
Avril 2015	6	24,0	10	40,0	9	36,0	0	0,0	0	0,0	25	529 990	517 338
Avril 2014	17	42,5	11	27,5	9	22,5	2	5,0	1	2,5	40	462 490	485 910
Cumul 2015	40	38,8	37	35,9	23	22,3	2	1,9	1	1,0	103	482 990	481 715
Cumul 2014	51	54,8	24	25,8	14	15,1	3	3,2	1	1,1	93	437 990	459 510
Pickering													
Avril 2015	0	0,0	0	0,0	4	50,0	3	37,5	1	12,5	8	–	–
Avril 2014	0	0,0	1	16,7	1	16,7	0	0,0	4	66,7	6	–	–
Cumul 2015	0	0,0	8	25,8	10	32,3	7	22,6	6	19,4	31	641 100	659 123
Cumul 2014	0	0,0	1	5,9	3	17,6	5	29,4	8	47,1	17	799 900	867 718
Scugog													
Avril 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	–	–
Avril 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	–	–
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	–	–
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	–	–
Uxbridge													
Avril 2015	3	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	–	–
Avril 2014	1	50,0	1	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	–	–
Cumul 2015	7	77,8	1	11,1	1	11,1	0	0,0	0	0,0	9	–	–
Cumul 2014	2	10,5	10	52,6	4	21,1	3	15,8	0	0,0	19	498 800	541 951
Whitby													
Avril 2015	2	14,3	5	35,7	3	21,4	4	28,6	0	0,0	14	575 495	555 485
Avril 2014	3	37,5	1	12,5	2	25,0	1	12,5	1	12,5	8	–	–
Cumul 2015	9	14,3	24	38,1	16	25,4	9	14,3	5	7,9	63	540 000	587 844
Cumul 2014	8	17,8	20	44,4	7	15,6	5	11,1	5	11,1	45	520 990	569 929

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Avril 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
Reste de la RMR													
Avril 2015	35	62,5	14	25,0	5	8,9	2	3,6	0	0,0	56	430 490	445 906
Avril 2014	22	37,9	13	22,4	0	0,0	0	0,0	23	39,7	58	464 990	710 996
Cumul 2015	143	50,9	60	21,4	48	17,1	29	10,3	1	0,4	281	444 990	484 294
Cumul 2014	154	72,0	31	14,5	0	0,0	6	2,8	23	10,7	214	394 990	479 887
Bradford West Gwillimbury													
Avril 2015	8	33,3	11	45,8	4	16,7	1	4,2	0	0,0	24	469 990	498 115
Avril 2014	15	30,0	13	26,0	0	0,0	0	0,0	22	44,0	50	479 990	747 536
Cumul 2015	37	36,3	51	50,0	11	10,8	3	2,9	0	0,0	102	461 990	483 367
Cumul 2014	64	63,4	14	13,9	0	0,0	1	1,0	22	21,8	101	419 990	566 468
Town of Mono													
Avril 2015	2	50,0	1	25,0	1	25,0	0	0,0	0	0,0	4	–	–
Avril 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	–	–
Cumul 2015	4	6,3	1	1,6	36	56,3	23	35,9	0	0,0	64	647 490	641 236
Cumul 2014	2	28,6	2	28,6	0	0,0	2	28,6	1	14,3	7	–	–
New Tecumseth													
Avril 2015	22	95,7	1	4,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	23	374 990	379 808
Avril 2014	7	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	–	–
Cumul 2015	90	92,8	4	4,1	1	1,0	1	1,0	1	1,0	97	382 940	389 369
Cumul 2014	82	82,8	15	15,2	0	0,0	2	2,0	0	0,0	99	364 990	381 788
Orangeville													
Avril 2015	3	60,0	1	20,0	0	0,0	1	20,0	0	0,0	5	–	–
Avril 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	–	–
Cumul 2015	12	66,7	4	22,2	0	0,0	2	11,1	0	0,0	18	410 900	443 078
Cumul 2014	6	85,7	0	0,0	0	0,0	1	14,3	0	0,0	7	–	–
Toronto (RMR)													
Avril 2015	70	11,3	110	17,7	85	13,7	90	14,5	266	42,8	621	692 990	884 881
Avril 2014	58	8,2	98	13,9	112	15,9	187	26,5	251	35,6	706	715 900	824 914
Cumul 2015	361	12,5	491	17,0	481	16,6	468	16,2	1 093	37,8	2 894	675 945	860 012
Cumul 2014	366	13,0	403	14,3	455	16,2	632	22,5	953	33,9	2 809	690 990	812 323
Oshawa (RMR)													
Avril 2015	30	40,5	21	28,4	16	21,6	7	9,5	0	0,0	74	481 990	489 197
Avril 2014	35	50,7	15	21,7	13	18,8	3	4,3	3	4,3	69	445 490	479 903
Cumul 2015	135	46,1	85	29,0	48	16,4	17	5,8	8	2,7	293	469 990	482 788
Cumul 2014	110	50,0	56	25,5	30	13,6	15	6,8	9	4,1	220	447 745	478 014
Région du Grand Toronto													
Avril 2015	65	10,1	117	18,2	96	14,9	95	14,8	270	42,0	643	687 990	880 468
Avril 2014	71	9,8	100	13,7	128	17,6	192	26,4	237	32,6	728	703 445	819 100
Cumul 2015	353	12,1	516	17,6	482	16,5	460	15,7	1 117	38,1	2 928	675 990	862 925
Cumul 2014	323	11,4	428	15,0	494	17,4	648	22,8	951	33,4	2 844	688 900	817 470

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Avril 2015						
Sous-marché	Avril 2015	Avril 2014	Variation en %	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Toronto (ville)	2 354 968	2 340 057	0,6	2 012 347	1 542 147	30,5
Toronto	–	1 671 083	s.o.	1 405 655	1 532 631	-8,3
East York	–	–	s.o.	–	–	s.o.
Etobicoke	–	–	s.o.	2 127 558	1 369 584	55,3
North York	2 342 400	3 640 000	-35,6	2 349 779	1 823 500	28,9
Scarborough	–	–	s.o.	830 823	845 376	-1,7
York	–	–	s.o.	–	–	s.o.
York (région)	1 072 217	874 002	22,7	945 936	861 321	9,8
Aurora	–	–	s.o.	958 711	–	s.o.
East Gwillimbury	–	–	s.o.	509 316	444 723	14,5
Georgina Township	444 923	–	s.o.	465 987	524 105	-11,1
King Township	1 236 611	956 514	29,3	1 219 599	987 595	23,5
Markham	1 036 331	860 998	20,4	901 810	916 144	-1,6
Newmarket	–	682 609	s.o.	747 710	623 006	20,0
Richmond Hill	1 204 823	1 134 620	6,2	1 077 478	1 040 268	3,6
Vaughan	1 098 344	951 304	15,5	1 094 364	937 870	16,7
Whitchurch-Stouffville	–	–	s.o.	632 071	780 380	-19,0
Peel (région)	718 404	679 211	5,8	672 096	627 357	7,1
Brampton	663 729	604 965	9,7	608 976	584 004	4,3
Caledon	802 515	648 657	23,7	697 237	626 701	11,3
Mississauga	–	1 039 725	s.o.	1 326 818	921 329	44,0
Halton (région)	772 270	821 380	-6,0	929 460	923 138	0,7
Burlington	–	2 003 635	s.o.	1 472 590	1 400 066	5,2
Halton Hills	1 030 467	686 907	50,0	1 000 350	655 909	52,5
Milton	640 813	550 833	16,3	575 301	570 642	0,8
Oakville	1 086 459	788 669	37,8	1 279 561	1 045 132	22,4
Durham (région)	533 141	531 957	0,2	511 329	519 845	-1,6
Ajax	582 431	585 557	-0,5	536 514	567 660	-5,5
Brock	–	–	s.o.	–	–	s.o.
Clarington	442 582	418 740	5,7	431 544	448 560	-3,8
Oshawa	517 338	485 910	6,5	481 715	459 510	4,8
Pickering	–	–	s.o.	659 123	867 718	-24,0
Scugog	–	–	s.o.	–	–	s.o.
Uxbridge	–	–	s.o.	–	541 951	s.o.
Whitby	555 485	–	s.o.	587 844	569 929	3,1
Reste de la RMR	445 906	710 996	-37,3	484 294	479 887	0,9
Bradford West Gwillimbury	498 115	747 536	-33,4	483 367	566 468	-14,7
Town of Mono	–	–	s.o.	641 236	–	s.o.
New Tecumseth	379 808	–	s.o.	389 369	381 788	2,0
Orangeville	–	–	s.o.	443 078	–	s.o.
Toronto (RMR)	884 881	824 914	7,3	860 012	812 323	5,9
Oshawa (RMR)	489 197	479 903	1,9	482 788	478 014	1,0
Région du Grand Toronto	880 468	819 100	7,5	862 925	817 470	5,6

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5a : Activité MLS®, Toronto
Avril 2015

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2014	Janvier	4 135	-5,5	7 078	8 822	11 832	59,8	526 528	9,1	549 150
	Février	5 731	-0,5	7 121	10 897	12 860	55,4	553 193	8,3	548 004
	Mars	8 081	4,1	7 177	14 829	12 707	56,5	557 684	7,3	549 147
	Avril	9 706	-1,1	7 529	17 351	13 424	56,1	577 898	9,8	554 876
	Mai	11 079	8,8	8 071	18 931	13 422	60,1	585 204	7,9	558 494
	Juin	10 180	12,3	8 076	16 735	13 518	59,7	568 953	7,1	557 247
	Juillet	9 198	7,7	8 059	15 187	13 658	59,0	550 700	7,3	562 698
	Août	7 600	0,4	8 187	11 733	13 173	62,1	546 303	8,6	569 484
	Septembre	8 051	8,6	8 190	15 692	13 093	62,6	573 676	7,5	574 023
	Octobre	8 552	6,9	8 176	13 476	13 357	61,2	587 505	9,0	580 138
	Novembre	6 519	2,0	7 953	8 789	12 809	62,1	577 936	7,2	578 862
	Décembre	4 446	9,0	7 659	4 448	13 036	58,8	556 602	7,0	580 059
2015	Janvier	4 355	5,3	7 644	9 596	12 923	59,2	552 575	4,9	575 008
	Février	6 338	10,6	7 984	10 503	12 665	63,0	596 163	7,8	590 825
	Mars	8 940	10,6	8 192	15 531	13 446	60,9	613 933	10,1	602 736
	Avril	11 303	16,5	8 411	18 117	13 354	63,0	635 932	10,0	608 028
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2014	17 947	0,3		34 548			549 072	8,1	
	T1 2015	19 633	9,4		35 630			594 586	8,3	
	Cumul 2014	27 653	-0,2		51 899			559 189	8,7	
	Cumul 2015	30 936	11,9		53 747			609 692	9,0	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 5b : Activité MLS®, Oshawa Avril 2015										
		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2014	Janvier	459	-5,9	774	791	962	80,4	392 353	18,4	398 849
	Février	593	-17,2	697	1 002	1 119	62,3	370 120	6,2	370 204
	Mars	900	0,1	781	1 488	1 216	64,2	376 923	8,7	375 766
	Avril	1 090	-4,8	820	1 631	1 215	67,5	386 589	9,4	378 506
	Mai	1 268	13,0	924	1 738	1 266	73,0	387 382	9,1	380 451
	Juin	1 109	7,9	894	1 554	1 303	68,6	393 461	9,7	384 776
	Juillet	1 063	12,1	949	1 479	1 419	66,9	393 111	9,5	387 818
	Août	868	-3,1	864	1 142	1 179	73,3	386 036	8,1	388 000
	Septembre	930	15,7	960	1 382	1 246	77,0	397 776	13,1	397 360
	Octobre	929	6,8	918	1 194	1 236	74,2	390 725	8,5	394 403
	Novembre	690	1,6	824	840	1 159	71,1	398 712	8,3	401 227
	Décembre	444	4,7	850	412	1 193	71,2	384 405	7,7	401 954
2015	Janvier	487	6,1	828	818	996	83,1	409 814	4,5	416 803
	Février	699	17,9	822	1 028	1 162	70,8	420 532	13,6	420 135
	Mars	1 043	15,9	915	1 427	1 175	77,9	428 876	13,8	426 932
	Avril	1 250	14,7	932	1 692	1 248	74,7	437 473	13,2	428 899
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2014	1 952	-7,2		3 281			378 485	10,1	
	T1 2015	2 229	14,2		3 273			422 095	11,5	
	Cumul 2014	3 042	-6,3		4 912			381 389	9,9	
	Cumul 2015	3 479	14,4		4 965			427 620	12,1	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6a : Indicateurs économiques, Toronto (RMR)
Avril 2015

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Toronto, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail de Toronto			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2014	Janvier	595	3,14	5,24	120,7	123,7	3 101	8,3	67,9	918
	Février	595	3,14	5,24	121,0	125,0	3 107	8,3	67,9	917
	Mars	581	3,14	4,99	121,0	125,5	3 112	7,9	67,7	914
	Avril	570	3,14	4,79	121,8	126,4	3 125	7,8	67,8	908
	Mai	570	3,14	4,79	121,8	127,0	3 117	7,7	67,5	907
	Juin	570	3,14	4,79	122,2	127,4	3 099	7,9	67,1	909
	Juillet	570	3,14	4,79	122,1	126,9	3 077	8,2	66,8	912
	Août	570	3,14	4,79	122,5	126,9	3 065	8,3	66,5	916
	Septembre	570	3,14	4,79	122,9	127,2	3 063	8,3	66,3	925
	Octobre	570	3,14	4,79	123,0	127,4	3 070	8,1	66,3	936
	Novembre	570	3,14	4,79	123,1	126,9	3 074	8,0	66,2	947
	Décembre	570	3,14	4,79	123,4	126,2	3 073	8,0	66,1	947
2015	Janvier	570	3,14	4,79	123,3	126,3	3 071	7,8	65,8	946
	Février	567	2,89	4,74	123,7	127,2	3 079	7,6	65,8	943
	Mars	567	2,89	4,74	124,2	127,9	3 098	7,3	65,9	942
	Avril	561	2,89	4,64		127,7	3 115	7,3	66,1	944
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

Tableau 6b : Indicateurs économiques, Oshawa (RMR)
Avril 2015

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Toronto, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail d'Oshawa			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2014	Janvier	595	3,14	5,24	120,7	123,7	193	7,8	66,7	953
	Février	595	3,14	5,24	121,0	125,0	193	7,9	66,8	957
	Mars	581	3,14	4,99	121,0	125,5	194	7,7	67,0	956
	Avril	570	3,14	4,79	121,8	126,4	197	7,4	67,7	954
	Mai	570	3,14	4,79	121,8	127,0	199	7,4	68,1	953
	Juin	570	3,14	4,79	122,2	127,4	200	6,7	68,1	957
	Juillet	570	3,14	4,79	122,1	126,9	202	7,0	68,7	954
	Août	570	3,14	4,79	122,5	126,9	202	7,2	68,9	949
	Septembre	570	3,14	4,79	122,9	127,2	203	7,6	69,4	946
	Octobre	570	3,14	4,79	123,0	127,4	204	7,4	69,4	940
	Novembre	570	3,14	4,79	123,1	126,9	206	6,9	69,7	943
	Décembre	570	3,14	4,79	123,4	126,2	207	6,9	69,8	945
2015	Janvier	570	3,14	4,79	123,3	126,3	207	6,8	69,8	960
	Février	567	2,89	4,74	123,7	127,2	206	7,0	69,3	979
	Mars	567	2,89	4,74	124,2	127,9	203	7,5	68,8	1 007
	Avril	561	2,89	4,64		127,7	200	7,9	67,9	1 027
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

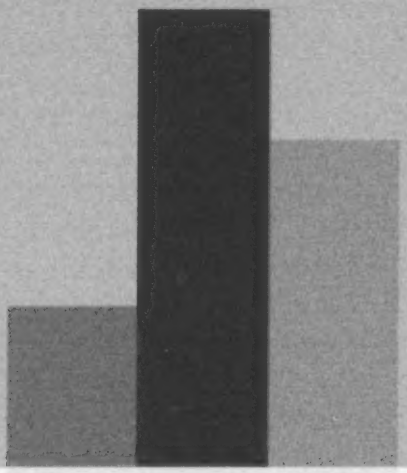
À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Accès rapide et facile

Données à l'échelle d'un quartier

schl.ca/portailmh

64165_2015_M05